



Prima din cele cinci clădiri de birouri ale AFI Cotroceni Business Park (foto la final aprilie 2012)

CUPRINS

EDITORIAL 8

Primele semne de revigorare apar pe piața spațiilor de birouri

MARI INVESTITORI 9

Ana Tower - Lucrările la Ana Tower vor începe la vară

AFI Europe - Patru proiecte de birouri și spații retail demarează în acest an



MARI PROIECTE 12

Catedrala Mantuirii Neamului - Simbol al Ortodoxiei clădit pentru un mileniu



TENDINȚE 16

Parteneriatul Public Privat - PPP-ul înainte de start, declarațiile domnului Attila Dézsi, Secretarul General al Guvernului



Attila Dézsi, Secretarul General al Guvernului



Sonia Artinian, director general Lafarge România

COMPANII 18

Lafarge România - Infrastructura impulsează piața cimentului și betoanelor, declarațiile doamnei Sonia Artinian, director general Lafarge România

PIAȚA 20

Piața construcțiilor - ARACO: Optimism "foarte moderat", declarațiile domnului Laurențiu Plosceanu, președintele Asociației Române a Antreprenorilor de Construcții din România

Piața materialelor de construcții - APMCR: Suntem într-un an al pregătirii de relansare a economiei românești, declarațiile domnului Claudiu Georgescu, președintele Asociației Producătorilor de Materiale de Construcții din România



Laurențiu Plosceanu, președintele Asociației Române a Antreprenorilor de Construcții din România



PIAȚA IMOBILIARĂ 26

Spații de birouri - Piața de birouri a ieșit din criză

Rezidențiale București - Piața rezidențială nu și-a recăpătat vigoarea

URBANISM 29

Zone protejate - PMB va introduce regulamente pentru construcțiile din zonele protejate

EFICIENȚA ENERGETICĂ 30

Finanțarea eficienței energetice în clădiri - De la finanțarea guvernamentală la cea prin fondurile structurale, dr. Bogdan Atanasiu, senior expert BPIE

Clădirile - Clădirile și consumul de energie, prof. dr. ing. Aureliu Leca

CONSILIER 34

Spațiul carosabil - Evacuarea apelor pluviale din zona construcțiilor de infrastructură



PROIECTE 36

- Locuință unifamilială subsol + parter + etaj
- Locuințe înșiruite, propunere pentru „Cartierul Florilor” din Mediaș

PREȚURI 44

Prețuri medii ale principalelor materiale de construcție

INVESTIȚII 47

Oradea - Toate zonele incluse în intravilan vor fi racordate la rețelele de utilități

Prahova - Lucrările pentru construcția Centrului de Afaceri „Lumina Verde” încep în acest an

Sibiu - Drumurile finanțate din fonduri europene vor fi gata în acest an

Proiecte POR aprobate în primul trimestru 2012

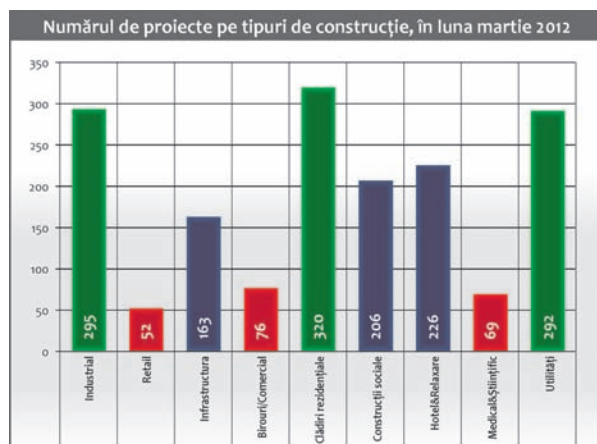
FINANȚARE 62

Fonduri europene - Finanțare nerambursabilă de până la 40 milioane lei pentru dezvoltarea infrastructurii de cercetare –dezvoltare a întreprinderilor

LEGEA 64

Noul Cod Civil - Dreptul de suprafață în Noul Cod Civil, Oana Albota, partener PeliFilip

Eficiența energetică - Impactul noii Directive UE asupra clădirilor, Anca Bieru Robinson, director Relații Internaționale și Afaceri Publice în cadrul Consiliului Român pentru Clădiri Verzi



ANALIZE 68

Piața construcțiilor - IBC Focus: Mai multe proiecte pentru utilități și clădiri rezidențiale private

LICITAȚII 70

Câștigătorii licitațiilor organizate pentru lucrări din fonduri publice

VITRINA FIRMELOR 82