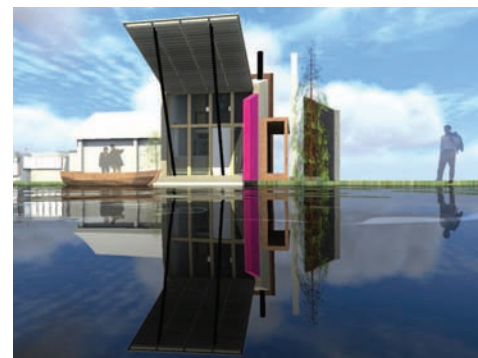


Casa de pe mal

Autor proiect: arh. Claudia Sandra Luca
Estimarea informativă a costurilor de edificare



Autor deviz: ing. Sorin Turcuș

curs valutar 4,35 lei/euro

Denumirea lucrării	UM	Cantitate	Total euro	Total (lei) din care	Material (lei)	Manopera (lei)	Utilaj (lei)	Alte cheltuieli (lei)
Excavatii	mc	16,10	386,21	1.680	0	1.200	0	480
Umpluturi si compactari	mc	6,23	198,57	864	374	243	0	247
Hidroizolatii	mp	35,54	538,11	2.341	682	990	0	669
Beton simplu	mc	7,10	876,69	3.814	1.644	1.080	0	1.090
Termoizolatii lana 15cm	mp	135,00	4.754,85	20.684	14.036	738	0	5.910
Dulapi de lemn 15x5cm	mc	2,70	1.168,92	5.085	2.160	1.472	0	1.453
Dulapi de lemn 15x10cm	mc	1,90	822,62	3.578	1.520	1.036	0	1.022
Stalpi si grinzi din lemn	mc	1,50	649,47	2.825	1.200	818	0	807
Pereti gips-carton 125mm	mp	7,78	534,90	2.327	362	1.300	0	665
Invelitoare din tabla	mp	30,00	616,00	2.680	870	1.044	0	766
OSB3/10mm	mp	111,00	1.171,49	5.096	2.374	1.266	0	1.456
OSB3/12mm	mp	28,00	329,56	1.434	699	325	0	410
Profile aluminiu 4x8cm	ml	46,55	295,77	1.287	779	140	0	368
Semineu si cos	buc	1,00	1.366,53	5.944	3.556	690	0	1.698
Confectii metalice	kg	98,00	547,77	2.383	760	942	0	681
Alte lucrari de rezistenta	%	3,00	427,72	1.861	930	399	0	532
Total lucrari de rezistenta			14.685	63.881	31.946	13.683	0	18.252
Tamplarie lemn cu geam termopan	mp	13,13	713,20	3.102	936	1.280	0	886
Placari otel autopatinabil	mp	24,02	645,29	2.807	1.415	590	0	802
Placare lemn la exterior	mp	86,00	1.450,21	6.308	3.050	1.456	0	1.802
Placari cu gips-carton 9.5mm	mp	24,50	290,30	1.263	198	704	0	361
Placari cu gips-carton 12.5mm	mp	30,40	289,01	1.257	286	612	0	359
Vopsitorii lavabile interioare	mp	58,71	575,45	2.503	210	1.578	0	715
Placari cu placi de faianta	mp	11,75	466,67	2.030	760	690	0	580
Pardoseli dusumea 25mm	mp	32,72	944,28	4.108	1.616	1.318	0	1.174
Pardoseli beton amprentat	mp	2,37	57,61	251	98	67	14	72
Pardoseli lemn natur exterior	mp	18,61	792,37	3.447	2.080	382	0	985
Pardoseli lemn lacuit exterior	mp	2,98	151,26	658	404	66	0	188
Alte lucrari de finisaj	%	3,00	191,27	832	332	262	0	238
Total lucrari de finisaj			6.567	28.566	11.385	9.005	14	8.162
Put de apa si hidrofor	lei	1,00	544,55	2.369	1.042	650	0	677
Fosa septica vidanjabila	lei	1,00	1.737,93	7.560	2.603	2.797	0	2.160
Coloane si legaturi sanitare	lei	1,00	689,38	2.999	1.362	780	0	857
Obiecte si amaturii sanitare	lei	1,00	1.770,11	7.700	4.350	1.150	0	2.200
Bransament electric	lei	1,00	1.324,69	5.762	3.123	993	0	1.646
Cabluri, conductori, tevi electrice	ml	506,00	794,94	3.458	810	1.660	0	988
Aparate electrice	lei	1,00	739,91	3.219	1.306	993	0	920
Corpuri de iluminat	lei	1,00	467,95	2.036	1.144	310	0	582
Instalatie radianta ECOFILM "C"	lei	1,00	3.490,02	15.182	9.967	877	0	4.338
Boilere electrice bai si bucatarie	lei	1,00	584,46	2.542	1.519	297	0	726
Termoizolatii conducte	lei	1,00	464,09	2.019	1.150	292	0	577
Alte lucrari de instalatii	%		378,24	1.645	851	324	0	470
Total lucrari de instalatii			12.986	56.490	29.227	11.123	0	16.140
Total constructie			34.238	148.937	72.558	33.811	14	42.553

Notă: La "Alte lucrări de instalații" sunt incluse în procentul de 10% și: instalația de telefonie interioară, instalația de alarmare la efracție - alte instalații nenominalizate. Prețurile sunt calculate pentru construcție realizată sub un contract de antreprenoriat, ca urmare evaluatorul a ținut cont de toate taxele și impozitele (inclusiv TVA), ca și de profitul antreprenorului.

DEKO Professional®



Policolor®
DIN 1965

Sistem complet de termoizolare a fațadelor.

www.deko-professional.eu

www.policolor.ro