

Fonduri europene

Fonduri nerambursabile pentru construcția de hale de producție, spitale, hoteluri

Roxana MIRCEA, managing partner "Rosi Euro Invest"

Extrem de atractivă pentru investitori este schema de ajutor de stat conform H.G. nr. 1680/2008 privind asigurarea dezvoltării economice durabile, după ce a fost modificată în decembrie 2010, astfel încât pragul minim al valorii proiectului să fie de 5 milioane euro.

Pentru anul 2012 au fost alocați acestei scheme 200 de milioane de euro. Sesiunea pentru depunerea proiectelor este deschisă.

Pentru perioada 2009 – 2013 suma totală alocată este de 1 miliard de euro. În

cursul anului 2011 au fost finanțate preponderant producția, construcția și dotarea cu hale de producție, servicii, precum

și structuri integrate de cazare, spital, achiziție de echipamente în construcții etc.

Producătorii din industria materialelor de construcții, firmele de construcții care au proiecte de investiții de minim 5 milioane euro, pot depune proiecte pentru a obține 50% ajutor nerambursabil.

Standarde cost: de la 370 la 850 euro/mp construit

Schema este coordonată de Ministerul Finanțelor, Departamentul Ajutoare de stat și finanțează toate tipurile de activități, mai puțin agricultura, pescuit, cărbune, fabricarea fibrelor sintetice etc. Valoarea maximă a ajutorului de stat acordat este de 28 milioane euro.

Construcțiile sunt finanțate pentru structuri integrate de cazare, alimentație publică și agrement, spitale/clinici și hale cu scop productiv. Primesc finanțare numai activele noi, construcții noi, extindere și nu modernizarea unor clădiri existente.

Standardele de cost sunt: 750 euro/mp construit pentru structuri de cazare, 850 euro/mp construit pentru spitale și 370 sau 425 euro/mp, dacă hala este amenajată pentru montare pod rulat.

Din acest standard de cost se rambursează 50%; dacă sunt costuri suplimentare, acestea sunt suportate integral de beneficiar. Adică, dacă un mp construit costă 800 euro, beneficiarul nu primește mai mult de 375 euro, în cazul unei investiții în turism.

► **50% finanțare nerambursabilă pentru proiecte de minim 5 milioane euro.**

Jumătate din valoarea investiției este rambursată gratuit

Procentul de finanțare este de 50% din valoarea totală a investiției (40% pentru regiunea București-Ilfov).

Finanțarea este realizată pe principiul rambursării - beneficiarul plătește, iar în 45 de zile lucrătoare i se rambursează 50% din valoarea cheltuielilor eligibile, gradual, pe stadii de lucrări/achiziții, conform graficului de implementare depus. Pot fi depuse patru cereri de rambursare în cursul unui an calendaristic.

Proiectul poate fi implementat până la 1 noiembrie 2013, așadar, cei care doresc să aplice și pentru construcție trebuie să depună cât mai curând

proiectele pentru a finaliza construcția și achiziția echipamentelor în 12 luni.

Unul din punctele forte ale schemei îl reprezintă rapiditatea în evaluarea proiectelor - 30 zile lucrătoare și, respectiv, rambursarea banilor - 45 zile lucrătoare, conform Ghidului solicitantului.

Emiterea Acordului de finanțare de către Ministerul Finanțelor survine la circa 6 - 8 luni de la depunerea proiectului; după primirea acordului, beneficiarii sunt obligați să demareze proiectul în termen de patru luni. Procesul de achiziție - constructor, furnizor de echipamente se realizează prin minim trei cereri de oferte.

Faptul că se poate aplica cu o societate nou creată și că la depunerea proiectului nu se cer avize, autorizații ci doar o schiță de proiect și deviz reprezintă alte aspecte care vin în sprijinul potențialilor aplicanți.

O condiție importantă este crearea de noi locuri de muncă

Una dintre condițiile impuse de ghid este crearea unui număr de locuri de muncă și menținerea

acestora timp de 5 ani de la creare. Adică, pentru o valoare proiect între 5 - 10 milioane euro trebuie create 50 locuri de munca; pentru investiție de 10 - 20 milioane euro, un număr de 100 locuri de muncă, pentru 20-30 milioane euro, 200 locuri de muncă iar

► **La depunerea proiectului nu se cer avize, autorizații ci doar o schiță de proiect și deviz.**



Roxana MIRCEA, managing partner "Rosi Euro Invest", www.fonduri-europene.tel

pentru investiții de peste 30 milioane euro, 300 de locuri de muncă.

Ajutorul de stat trebuie rambursat în termen de 5 ani după finalizarea investiției prin plata tuturor impozitelor și taxelor generale, locale, aferente salariilor generate de respectiva investiție.

O altă condiție impusă beneficiarilor de finanțări nerambursabile este să atingă cifra de afaceri prognozată în cei 5 ani de monitorizare.

Se depune un studio tehnico-economic, plan de investiții întocmit de o firmă de consultanță specializată.

Aplicantul trebuie să facă dovada capacității de management a proiectului și a capacității financiare în vederea implementării proiectului; capacitatea financiară se demonstrează prin prezentarea unei scrisori de confort, emise de o instituție bancară.