



Ficusului
rezidențial

Un nou concept de locuire urbană capătă contur lângă Herăstrău

Nordul capitalei este în prezent una dintre cele mai dinamice zone ale Bucureștiului, cu numeroase centre de afaceri, importante puncte comerciale și ansambluri rezidențiale impunătoare.

La 300m de Parcul Herăstrău, între teii maturi din Bulevardul Ficusului, prinde contur un nou concept de locuire urbană, ce își propune crearea unei mici lumi care să răspândească în jur cultul bunăstării și al valorii, confortul și bucuria vieții, specifice adevăraților europeni. **Ficusului Rezidențial este proiecția unui stil de viață distinct**, acordând o importanță deosebită aspectelor ce țin de siguranța familiei, standardelor de calitate și intimitatea locuirii într-un condominiu select, aflat într-o zonă cheie Bucureștiului, dar ferit totuși de aglomerația urbană.

Unicitatea proiectului derivă, în primul rând, din formatul restrâns de locuire propus; nu vom regăsi aici blocuri-turn, nici sute de apartamente, ci doar **12 locuințe diferite**, organizate

în mod eficient într-un **imobil tip vilă S+P+2+M**. Eforturile de realizare a ansamblului se concentrează pe redarea caracterului de cămin și a sentimentului de "acasă", mai presus de construirea efectivă a unei case. Acest lucru se realizează începând cu siguranța construcției, transpusă practic într-o structură de beton armat cu zidărie din cărămidă porotherm și partiționări tot din cărămidă porotherm pentru toți pereții, inclusiv pereții despărțitori din interiorul locuințelor. **Apartamentele de 2, 3 și 4 camere** dispun de com-

partimentări generoase, care au fost gândite astfel încât suprafețele utile să fie eficiente la potențialul lor maxim. Tot în acest sens, au fost create boxe subterane spațioase pentru fiecare apartament care să păstreze lucrurile suplimentare. Pentru a preîntâmpina nevoile familiilor, imobilul este prevăzut cu lift Schindler, împrejmuire a com-

plexului și acces personalizat. Deschiderea spațiilor interioare către grădină și teii din jurul imobilului, precum și terasele suspendate conferă intimitate și stabilesc o relație strânsă cu mediul natural exterior.

Acest nou concept de locuire urbană, la standarde rezidențiale ridicate, se adresează persoanelor cu un stil de viață dinamic, nevoi complexe și așteptări diferite, pentru care locuința este zona de retragere, confort și relaxare. **Ficusului Rezidențial transformă spațiul imaginar al dorințelor și așteptărilor într-un spațiu tangibil și își așteaptă oaspeții să formeze comunitatea care se va bucura începând cu luna iunie a acestui an de calitatea și valoarea unor locuințe unice.** ●

**Pentru
că tu ești diferit!
Apartamente cu
suprafețe între
81mp-378mp
la 300m de Parcul
Herăstrău.**



T: +40 745 121 328

E: client@realtime.ro

www.realtime.ro

Sediul: Strada Lipscani, nr. 102, etaj 2, sector 3, centrul Nouveau, București

Proiect dezvoltat de

Volumetric

Promotor exclusiv

REALTIME
IMOBILIARII