

WIENERBERGER:

„Consumul de energie al Casei e4 - o treime din cel al unei locuințe individuale de la noi”



Conceptul dezvoltat de Wienerberger vine ca răspuns la Directiva 2010/31/EU.

lângă București, în Paradisul Verde din Corbeanca, locuința, care înseamnă o investiție de 216.000 de euro (cu toate taxele incluse), a presupus un cost de aproximativ 665 de euro/mp, la o suprafață construită de 325 mp (parter, etaj și mansardă). Doar 5% din totalul investiției reprezintă costul zidăriei.

Conceptul dezvoltat de Wienerberger vine ca răspuns la Directiva 2010/31/EU a Parlamentului European, conform căreia toate casele nou construite în țările din Uniunea Europeană, începând cu anul 2020, trebuie să aibă un consum de energie aproape de zero, nZEB.

Corneliu Fecioru, Managing Director în cadrul Wienerberger România, a precizat, anul trecut, că există un interes ridicat pentru dezvoltarea unor astfel de locuințe,

care vine din partea altor potențiali beneficiari, atât în Capitală, cât și în țară, în București existând discuții ferme pentru demararea unui proiect similar.

Compania și-a propus să realizeze câteva astfel de case în fiecare an.

Construcția Casei e4 din cărămidă de la Wienerberger a fost demarată la jumătatea lunii iunie din 2014 și are la bază sistemul complet de zidărie ceramică Porotherm. Referitor la avantajele utilizării acestuia, Corneliu Fecioru susține: "Utilizarea sis-

temului complet de zidărie ceramică oferă avantajul izolației termice ridicate, al masei termice specifice materialelor ceramice, dar și reducerea considerabilă a punților termice. Toate aceste calități oferă un confort ridicat, atât prin menținerea unei temperaturi constante pe timpul anului, cât și prin calitatea aerului. În plus, sistemul complet de zidărie ceramică oferă rapiditate în execuție și costuri reduse la manoperă".

Pentru termoizolarea acestei locuințe a fost ales sistemul de termoizolare exterioră REDArt de la ROCKWOOL, din plăci de vată bazaltică și mortare.

Pentru sistemul de instalații a fost ales sistemul de instalații de la Bavaria EcoSystems, care optimizează consumurile energetice, le completează pe cele constructive, astfel încât să se ajungă la o casă cu consum energetic aproape de zero.

Performanțele energetice ale Casei e4 vor fi monitorizate timp de doi ani de la data mutării familiei în casa nouă, cu ajutorul unor senzori speciali integrați în locuință.

Potrivit domnului Fecioru, o locuință similară a mai fost finalizată în Austria. Wienerberger a mai derulat un proiect care se bazează pe un concept asemănător într-un cartier de microlocuințe din Marea Britanie, dar și în Belgia, Ungaria și Bulgaria.

Nivelul consumului de energie utilizată de Casa e4 din cărămidă de la Wienerberger reprezintă circa o treime din cel al unei locuințe tradiționale, după cum ne-au spus reprezentanții companiei.

Aceștia ne-au precizat că specialiștii din cadrul Wienerberger monitorizează în mod continuu parametrii de exterior și de interior, dar și consumurile energetice ale Casei e4, inaugurată anul trecut în țara noastră.

„Pentru exterior, sunt măsurate în permanență temperatura exterioară, umiditatea relativă, temperatura de rouă, viteza vântului, presiunea atmosferică, iar la interior se măsoară continuu temperatura interioară și umiditatea relativă a aerului”, ne-au declarat sursele citate.

Aceștia ne-au explicat: "Referitor la consumurile energetice (kWh), măsurăm consumul de energie electrică al pompei de căldură, produc-

ția de energie electrică cu panourile PV, producția de energie termică din panourile solare.

Rezultatele primelor luni de monitorizare ne confirmă, până în acest moment, că nivelul anual de consum al energiei pentru Casa e4 se menține la nivelul estimat de 38,5 kWh/mp/an, chiar dacă în luna martie din 2016 temperatura exterioară a fost mai scăzută decât media statistică a anilor anteriori. Energia consumată este foarte mică, în comparație cu nivelul consumului de energie al unei locuințe individuale pentru România, care este de 111 kWh/mp/an. Nivelul maxim de consum al energiei înregistrat până în prezent a fost puțin peste 3 kWh/mp/lună".

Casa e4 din cărămidă de la Wienerberger, concept de locuință care presupune un consum de energie aproape de zero, nZEB (near Zero Energy Buildings), a fost inaugurată în vara anului trecut. Fiind ridicată

