

REPREZENTANȚII MINISTERULUI MEDIULUI:

„«Casa Verde» a adunat de două ori mai multe observații decât orice alt program guvernamental"

● Toți actorii interesați de acest program guvernamental au cerut revizuirea lui

Programele Casa Verde și Casa Verde Plus, lansate, la finalul lunii iulie, în dezbatere publică, de Ministerul Mediului, au condus la discuții aprinse, contradictorii, atât pe marginea materialelor prevăzute în lista ministerului spre a fi utilizate în termoizolarea locuințelor, cât și în ceea ce privește bugetul avansat de minister pentru finanțarea lucrărilor, toți cei interesați solicitând revizuirea acestor programe.

Surse din cadrul Ministerului Mediului ne-au precizat că, în timpul

dezbatelor, a fost depus un volum însemnat de observații și propuneri, dublu față de volumul observațiilor depuse pentru orice alt program guvernamental. Specialiștii din ministerul de resort analizează fiecare dintre aceste propuneri, urmând ca, dacă vor considera că este cazul, să includă o parte din ele în Ghidurile de finanțare care au produs atâtea nemulțumiri în piață.

De cele două programe vor putea beneficia circa 10.000 de ro-

mâni care doresc să-și construiască locuințe noi sau să-și renoveze casele cu materiale ecologice, după cum a spus ministrul Mediului Cris-tiana Pașca-Palmer.

Oficialul a subliniat că, prin programele Casa Verde și Casa Verde Plus, atât cetățenii, cât și autoritățile publice și persoanele juridice pot să acceseze suportul financiar ca să-și schimbe sistemul de încălzire pe panouri fotovoltaice și solare.

Ministrul de resort a explicat:

"Programul integral are 198 milioane de lei, dintre care 93 de milioane sunt pentru programul clasic, de înlocuire a sistemelor de încălzire și 45 milioane lei - pentru partea de materiale de construcție ecologică. (...) O persoană fizică poate primi o finanțare de 6.000 de lei

*Dezbaterea
"Cât de eco sunt
Programele
Casa Verde și
Casa Verde Plus",
organizată de
ziarul BURSA.*



pentru achiziția unor panouri solare care să asigure apa caldă menajeră, adică 100% din costuri. În cazul achiziției unei pompe de căldură, finanțarea ajunge la 8.000 de lei, adică 70-80% din costurile totale pentru că panourile solare vor putea să fie finanțate în proporție de 100%. Asociațiile de locatari nu vor putea, încă, să acceseze acest program pentru că este o interpretare juridică din cauza căreia nu o pot face. Lucrăm și la aceasta".

Conform ghidurilor de finanțare, proiectele derulate prin "Casa Verde Plus" vor include, pe lângă sistemele de încălzire, optimizarea energetică prin folosirea de materiale cu amprentă redusă de carbon, sisteme de acoperișuri verzi, sisteme de eficientizare a consumului de resurse și sisteme de iluminat ecologic.

Pentru clădirile publice pot fi obținute finanțări de până la 90% din proiect, dar nu mai mult de 500.000 de lei pentru unitățile de cult și două milioane de lei pentru instituțiile publice. Pentru primării, subvenția este de maximum patru milioane de lei pentru orașele cu peste 100.000 de locuitori și scade gradual până la 500.000 de lei pentru localitățile cu mai puțin de 3.000 de locuitori.

Persoanele care doresc să acceseze aceste programe trebuie să se înscrie la Agenția pentru Protecția Mediului de pe raza județului unde locuiesc și să întocmească un dosar. Angajații de la Administrația Fondului de Mediu vor analiza dosarul, apoi va fi semnat un contract cu viitorul beneficiar, care va avea la dispoziție un an pentru achiziționarea sistemului și ca să depună facturile pentru decontare. Finanțarea va fi acordată pe principiul



Dan Anghel, director în cadrul ROMEPS: "Am simțit că avem și vom avea un deficit de imagine în ceea ce privește produsul pe care îl comercializăm în România și în întreaga Europă".

baza contractelor încheiate între beneficiarii finanțării și furnizorii de servicii/ produse/lucrări aferente proiectului.

Odată cu depunerea dosarului de decontare, beneficiarul este obligat să facă dovada achitării integrale a serviciilor/produselor/lucrărilor aferente proiectului.

Indicatorul de performanță a programului îl reprezintă numărul de sisteme de încălzire care utilizează energie regenerabilă, achiziționate și instalate prin program.

ROMEPS: "Materialele ecologice din programul Casa Verde - nocive pentru sănătate"

Producătorii de polistiren expandat din țara noastră au transmis oficialităților o adresă prin care solicită "revizuirea urgentă a programului și promovarea de soluții cu adevărat ecologice în programul privind efectuarea de lucrări destinate eficienței energetice".

Delia Filip, director executiv al Asociației Producătorilor de Polistiren Expandat din România (ROMEPS), a precizat: "Ne surprinde decizia Ministerului Mediului de a include în acest program materiale care, atunci când sunt puse în termosistem, devin extrem de periculoase pentru sănătate. Două exemple concludente sunt vata minerală bazaltică și lâna. Pentru prima dintre acestea știm că există studii, iar specialiștii au avertizat în nenumărate rânduri că produce daune omului și mediului. Vorbim despre o toxicitate extrem de ridicată și despre praful de fibre din componența vatei ce poate pătrunde în plămâni și rămâne reținut în interiorul lor, provocând grave afecțiuni respiratorii.

(continuare în pagina 8)

"primul venit, primul servit".

Scopul programului îl reprezintă îmbunătățirea calității aerului, apei și solului, prin reducerea gradului de poluare cauzată de arderea lemnului și a combustibililor fosili utilizați pentru producerea energiei termice folosite pentru încălzire și obținerea de apă caldă menajeră, precum și stimularea utilizării sistemelor care folosesc în acest sens sursele de energie regenerabilă, nepoluante, prin finanțarea din Fondul pentru mediu a proiectelor privind instalarea sistemelor de încălzire care utilizează energie regenerabilă, inclusiv înlocuirea sau completarea sistemelor clasice de încălzire, precizează ministerul de resort.

Programul, care va fi aprobat prin Ordin de ministru, se va derula în limita fondurilor prevăzute cu această destinație prin bugetul anual al Fondului pentru mediu, aprobat

conform legii.

Suma alocată sesiunii, distribuită pe județe conform numărului de locuitori, se publică odată cu anunțarea deschiderii sesiunii de depunere a dosarelor de finanțare, prin dispoziție a președintelui Administrației Fondului pentru Mediu.

Pe parcursul derulării programului, orice redistribuire a sumelor alocate se poate face prin dispoziție a președintelui Autorității.

Suma aprobată nu poate fi suplimentată, beneficiarul trebuind să asigure din surse proprii finalizarea proiectului.

Conform ghidului de finanțare, în forma sa inițială, pusă pe site-ul ministerului, Autoritatea nu acordă plăți în avans și finanțează cheltuieli eligibile efectuate după semnarea contractului de finanțare nerambursabilă. De asemenea, Autoritatea nu efectuează plăți pentru facturile reprezentând avansuri în



Delia Filip, director executiv al Asociației Producătorilor de Polistiren Expandat din România (ROMEPS): "Ne surprinde decizia Ministerului Mediului de a include în acest program materiale care, atunci când sunt puse în termosistem, devin extrem de periculoase pentru sănătate".



Marius Barna, Adeplast: "Eliminarea polistirenului din categoria materialelor eligibile (câneapă, lână, vată minerală bazaltică, plută, perlit, celuloză) este discriminatorie și lipsită de orice fundament științific și practic".

(urmare din pagina 7)

Totodată, adezivul utilizat pentru lipirea fibrelor conține formaldehidă, un cunoscut cancerigen. Tocmai de aceea, chiar producătorii recomandă un echipament special pentru cei care pun în operă o lucrare cu vată minerală, astfel încât să se evite inhalarea fibrelor"

Asociația atrage atenția că, în cazul termoizolației cu lână, este vorba despre "un liant care nu poate fi reutilizat și care poate conține pesticide": "În plus, atât la vata minerală bazaltică, dar și la alte materiale ca lână și celuloza, calitățile izolatoare sunt cu mult diminuate în cazul infiltrării apei în aceste materiale".

Programul Casa Verde a creat un deficit de imagine producătorilor de polistiren, a spus Dan Anghel, director în cadrul ROMEPS, în cadrul unei dezbateri pe subiect, organizată de ziarul BURSA, la începutul lunii august.

Domnia sa a menționat: "Am simțit că avem și vom avea un deficit de imagine în ceea ce privește produsul pe care îl comercializăm în România și în întreaga Europă. Mi se pare că nu este corect că s-au propus niște materiale în acest l-

tă a programului Casa Verde. (...) Vrem să combatem acest deficit de imagine pentru o industrie care asigură materia primă pentru termoizolație, creează foarte multe locuri de muncă și creează economii sensibile în cheltuielile cu încălzirea".

În opinia domnului Anghel, este "oarecum nedrept că din cele două produse consacrate pentru termoizolația clădirilor de mai bine de 50 de ani, să fie inclusă pe listă vata, cu aură de material eco, spre deosebire de polistiren".

Programul Casa Verde este subfinanțat, iar criteriile privind eficiența energetică a locuințelor pentru care se aplică un proiect trebuie să fie foarte clar stabilite în Ghidul de finanțare, a declarat domnul Anghel.

În opinia reprezentantului ROMEPS, dacă se dorește continuarea acestui program, atunci obiectul final ar trebui să fie economia de energie pentru încălzirea locuințelor: "Poate fi paradoxal, dar cheltuim mai mulți bani și resurse în timpul verii pentru a avea răcoare în case sau la birou, decât iarna ca să avem căldură. Propunerea noastră este să fie indicate criterii foarte clare de eficiență ener-

getică a locuințelor care aplică și sunt acceptate în acest program".

Marius Barna, Adeplast:
"Diferența între vata bazaltică și polistiren nu justifică discrepanța de preț"

Circa 80% din termoizolațiile efectuate la nivel european sunt realizate cu polistiren expandat, a precizat Marius Barna, director tehnic în cadrul AdePlast, susținând că acest material ar trebui să fie eligibil în cadrul programului Casa Verde de 2016.

Potrivit domniei sale, polistirenul are un raport calitate/preț optimal: 22 euro/metru cub, față de 46 de euro pe metrul cub, la vata bazaltică.

"Am vrea să știm de ce nu putem să fim incluși în acest program - Casa Verde/Casa Verde Plus?", a întrebat domnul Barna.

Acesta a subliniat că una dintre problemele ridicate în cazul termoizolării cu polistiren a fost rezistența la foc. Însă, conform domniei sale, AdePlast a obținut o certificare europeană pentru rezistența la foc, la un institut din Ungaria.

"Testele efectuate au ieșit îmbucurătoare. Certificarea este la 45 de minute, noi am trecut de 65 de minute (n.r. la rezistența la foc). Am demonstrat că putem face corect o

izolare termică folosind polistiren. Aplicat corect, cu materiale de bună calitate, putem să obținem certificare europeană", a declarat Marius Barna.

În opinia reprezentantului AdePlast, eliminarea polistirenului din categoria materialelor eligibile (câneapă, lână, vată minerală bazaltică, plută, perlit, celuloză) este discriminatorie și lipsită de orice fundament științific și practic.

Conform prezentării domniei sale, polistirenul expandat răspunde obiectivului programului guvernamental: creșterea numărului de locuințe certificate energetic cu cel puțin o clasă superioară față de cea existentă și obiectului programului - efectuarea de lucrări destinate eficienței energetice prin finanțarea nerambursabilă din Fondul pentru mediu: "Fiecare din materialele de termoizolație răspunde obiectivului programului și are propria sa utilizare.

Menținerea în categoria materialelor eligibile a vatei bazaltice pentru care nu există capacități de producție în România concomitent cu eliminarea polistirenului poate conduce la o creștere artificială a prețurilor vatei bazaltice, indusă de cererea care va lua naștere ca urmare a implementării programului, coroborată cu existența unor limitări ale capacităților de producție europene, inflexibilitatea, viteza redusă și timpul mare de luare a deciziilor de către multinaționalele prezente pe piață".

În România, este o singură fabrică de vată bazaltică, care funcționează cu sincope foarte mari, a spus domnul Marius Barna, adăugând: "La nivel național, capacitatea fabricilor producătoare de polistiren este de aproximativ 8 milioane de metri cubi. Cum asigurăm cantitatea aceasta cu vată? Din import? În jurul României

Marius Barna:
"Circa 80% din termoizolațiile efectuate la nivel european sunt realizate cu polistiren expandat".

Constantin Hariton, APIVMR:
"Avem convingerea că selectarea materialelor acceptate în programul guvernamental s-a făcut în concordanță cu calitățile și performanțele lor, cu rezultatele directe pe care acestea le pot avea asupra eficienței energetice a clădirilor și a protecției mediului", susțin membrii Asociației.

sunt suficiente fabrici. Dar aducem din import, când sunt atâția producători aici care susțin atâția angajați.

Dacă transferăm cele 8 milioane de metri cubi pe an producătorilor de vată, ar însemna intrarea în România undeva la 185 de tiruri pe zi, iar, în sezon de vârf, ajungem la 250 de tiruri de vată pe zi. Îi vedeți capabili să facă așa ceva? Și la ce preț? Credeți că România are capacitate de cumpărare?"

Conform AdePlast, vata bazaltică este singurul material considerat eligibil pentru care există producție la scară industrială în Uniunea Europeană: "Restul materialelor incluse în ghid în categoria materialelor eligibile (câneapă, lână, vată, plută, perlit, celuloza) sunt produse de nișă și nu există capacitate de producție care să satisfacă cererea care va rezulta din implementarea unui program guvernamental de anvergură.

În România, există un singur producător, cu o capacitate de producție care reprezintă 10% din piața României, dar, din păcate, produsul nu este compatibil cu termosistemul. În consecință, piața este una exclusiv dominată de importuri.

Păstrarea acestui material concomitent cu eliminarea polistirenului ar crea avantaje nete importatorilor de vată bazaltică și chiar riscul

ca fondurile alocate să nu poată fi cheltuite, din cauza dificultăților logistice pe care le presupune importul de vată bazaltică și absenței producției care să acopere cererea în perioadele de sezon".

Constantin Hariton, APIVMR: "Lista cu materiale din Programul Casa Verde nu trebuie să fie închisă"

Producătorii de vată minerală au răspuns afirmațiilor făcute de jucătorii din piața polistirenului, afirmând că vata de sticlă și vata bazaltică sunt materiale izolatoare ce favorizează dezvoltarea durabilă, fiind produse din materii prime ce se găsesc din abundență în natură: vata minerală bazaltică din bazalt, dolomită, material reciclat sub formă de brichete, iar vata minerală de sticlă din nisip, sodă carbonată, sticlă reciclată. Reprezentantii Asociației Producătorilor și Importatorilor de Vată Minerală din România (APIVMR) menționează că vata minerală este reciclabilă, poate avea conținut reciclat și nu dăunează sănătății.

"Avem convingerea că selectarea materialelor acceptate în programul guvernamental s-a făcut în concordanță cu calitățile și performanțele lor, cu rezultatele directe pe care acestea le pot avea asupra



eficienței energetice a clădirilor și a protecției mediului", susțin membrii Asociației.

Aceștia arată că, spre deosebire de alte produse izolatoare existente, cele din vată minerală oferă și siguranță la incendii, fiind clasificate ca produse incombustibile: "Un alt mare avantaj îl reprezintă faptul că ele nu emit fum toxic, cunoscut fiind faptul că inhalarea de fum reprezintă cea mai frecventă cauză de deces sau vătămare gravă în incendii".

Vata minerală de sticlă și bazaltică sunt materiale cu un conținut de Compuși Organici Volatili extrem de scăzut, mult sub limitele recomandate de Organizația Mondială a Sănătății și mult sub emisiile generate de alte produse (de exemplu, lemn/ mobilier din lemn, covoare etc.), mai susțin sursele citate.

Lista cu materialele indicate în Ghidurile de finanțare a Programelor Casa Verde și Casa Verde Plus nu ar trebui să fie închisă, este de părere Constantin Hariton, Președintele APIVMR. Domnia sa ne-a declarat, recent: "Lista realizată de Ministerul Mediului ar trebui să fie deschisă tuturor materialelor care pot dovedi, prin certificări și testări legale, că îndeplinesc condițiile impuse prin standardele europene și naționale, și apoi că răspund dezideratelor acestui pro-

gram. Trebuie, totuși, avut grijă la caracteristicile ecologice ale produselor incluse. Spre exemplu, în cazul anumitor produse de izolare, altele decât cele din vată minerală, pentru a li se conferi calități ignifuge, li se adaugă unele componente care sunt incluse pe lista substanțelor periculoase pentru sănătate, de către Uniunea Europeană".

IARC (International Association of Research on Cancer) arată, într-un studiu realizat încă din 2002, că vata minerală nu este clasificabilă ca fiind cancerigenă. În plus, ca o măsură de prevedere, producătorii de vată minerală își

certifică voluntar produsele la EUCB (The European Certification Board for Mineral Wool Products), certificare care atestă faptul că fibrele sunt bio-solubile și nu sunt cancerigene, subliniază conducerea APIVMR.

Referitor la bugetul avansat de autorități pentru Casa Verde și Casa Verde Plus, domnul Hariton opinează că acesta este insuficient și neechilibrat din punct de vedere al distribuției fondurilor respective, materialele de construcție primind mai puțin de jumătate din suma alocată programului de înlocuire a sistemelor de încălzire.

(continuare în pagina 10)



(urmare din pagina 9)

„Din punctul de vedere al interesului public și, deci, al Ministerului, ceea ce trebuie să prevaleze este rezultatul final, adică obținerea unui număr cât mai mare de locuințe care să se încadreze fie în clasa de certificare energetică A, fie să aibă calitatea de nZEB (clădiri cu consum aproape zero energie), conform prevederilor OM 386/27.04.2016", apreciază președintele Asociației.

Propunerile pe care producătorii și importatorii de vată minerală le-au făcut ministerului de resort au vizat mai multe puncte: de la definițiile unor materiale de construcții, la elementele care pot fi luate în calculul suprafeței de izolat (de exemplu în ghid lipsesc acoperișurile tip terasă, care au o pondere tot mai mare în zonele urbane și a căror contribuție la eficiența energetică a clădirii este importantă), la stabilirea unor criterii de eligibilitate coerente și în linie cu prevederile standardelor (criteriul din ghid era grosimea materialului izolat și nu conductivitatea sau rezistența termică a acestuia) și ținând cont de zona climatică (termoizolația de 15 cm la fațade, prevăzută în ghid, nefiind justificată în unele zone climatice), conform domnului Hariton.

Printre altele, domnia sa ne-a mai spus că vata minerală oferă durabilitate, iar produsele din acest material au o durată de viață egală cu durata de viață a construcției; beneficiază de o stabilitate dimensională, iar variațiile de temperatură nu modifică dimensiunile produselor din vată minerală, protejând în acest fel construcția de producerea tensiunilor.

Un alt avantaj care trebuie menționat este izolarea fonică, ce oferă o protecție fonică net superioară, atât în cazul zgomotului aerian (ex: în soluții de tip termosistem sau terasă), cât și în cazul zgomotului de impact (ex: soluții de tip dală flotantă).

"Se știe foarte bine că polistirenul este un material de izolație mai ieftin, fiind soluția preferată de mulți pentru izolație termică și pentru fațade. Însă, prin natura materialelor folosite în procesul de producție, acesta nu poate fi prietenos cu mediul în aceeași măsură cu celelalte materiale înscrise pe lista pro-



Documente necesare

Dosarul de finanțare va cuprinde:

- cerere de finanțare nerambursabilă;
- declarație pe propria răspundere a solicitantului;
- copie de pe actul de identitate al solicitantului;
- extras de carte funciară pentru informare nu mai vechi de 30 de zile sau extras de carte funciară pentru autentificare valabil la data depunerii cererii de finanțare, care să ateste dreptul de proprietate/coproprietate al solicitantului asupra imobilului-teren și imobilului-construcție pe care se implementează sistemul de încălzire, în original, pentru solicitanții care dețin individual un imobil;
- documentul eliberat de autoritatea publică locală ce atestă adresa imobilului, în situația în care adresa de implementare din cererea de finanțare diferă de cea din extrasul de carte funciară;
- copia cărții funciare și extras de carte funciară individuală;
- pentru imobilele deținute în coproprietate se va depune o declarație notarială, semnată de toți coproprietarii, din care să reiasă că pentru imobilul respectiv se va depune o singură cerere de finanțare;
- certificat de atestare fiscală privind plata obligațiilor la bugetul local, emis pe numele solicitantului în original, valabil la data depunerii dosarului de finanțare, eliberat de către organele competente de pe raza cărora își are domiciliul solicitantul;
- în cazul în care domiciliul solicitantului este diferit de locul de implementare se va depune și certificat de atestare fiscală privind plata obligațiilor la bugetul local, emis pe numele solicitantului, în original, valabil la data depunerii dosarului de finanțare, eliberat de către organele competente de pe raza teritorială unde va fi implementat proiectul;
- certificat de atestare fiscală privind obligațiile de plată către bugetul de stat, emis pe numele solicitantului, de către organul teritorial de specialitate al Ministerului Finanțelor Publice, în termen de valabilitate la data de-

punerii dosarului de finanțare, în original;

- certificat de cazier judiciar emis pe numele solicitantului, eliberat de către organul teritorial de specialitate al Ministerului Afacerilor Interne, în termen de valabilitate la data depunerii dosarului de acceptare, în original;
- adeverință privind existența contului bancar al solicitantului finanțării, emisă de o bancă comercială, sau extras de cont.

Documentele vor fi depuse în plic pe care se va completa numele și adresa completă a solicitantului, titlul programului: "Programul privind instalarea sistemelor de încălzire care utilizează energie regenerabilă, inclusiv înlocuirea sau completarea sistemelor clasice de încălzire, beneficiari persoane fizice", precum și sesiunea de depunere.

Dosarul de finanțare se va depune legat, paginat și opus, într-un singur exemplar, în plic, la agenția județeană pentru protecția mediului pe raza căreia domiciliază solicitantul.

Lipsa unui document sau prezentarea acestuia sub o altă formă decât cea solicitată sau ieșirea sa din perioada de valabilitate, precum și neîndeplinirea unui criteriu de eligibilitate determină respingerea dosarului de finanțare.

Un solicitant poate depune în cadrul sesiunii de finanțare o singură cerere de finanțare pentru un singur tip de proiect. În cazul imobilelor cu doi sau mai mulți coproprietari se poate depune o singură cerere de finanțare, pentru acel imobil, pe sesiune.

Cererea de finanțare se completează prin tehnoredactare computerizată. Nu se acceptă cereri de finanțare cu ștersături sau completări făcute manual.



gramului Casă Verde Plus, iar riscul de afectare în caz de dezastre, atât a locuitorilor, cât și a imobilelor, este mai ridicat decât în cazul vatei minerale", a conchis președintele APIVMR.

PRO BCA: "Casa Verde și Casa Verde Plus presupun cheltuieli fără rezultate pozitive"

Programele Casa Verde și Casa Verde Plus nu fac decât să conducă la cheltuirea unor fonduri fără viitoare rezultate pozitive și vizibile, consideră reprezentanții Organizației Patronale a Producătorilor de BCA din România (PRO BCA).

Aceștia arată că deficiențele programului pot fi structurate după cum urmează:

"1. Demararea separată a celor două programe nu va avea efectul scontat. Pentru creșterea eficienței energetice a unui imobil trebuie luați în calcul toți factorii necesari:

- termoizolare exterioară sau interioară în funcție de imobil (se știe că la clădirile din patrimoniul național nu se poate interveni la exteriorul fațadei chiar dacă este vorba de eficiență termică);

- utilizarea instalațiilor eficiente pentru încălzire/răcire - în prezent în România consumul de energie pentru răcirea locuințelor este mai mare decât pentru încălzirea acestora;

- eliminarea tuturor punților termice, etc.

2. Lista materialelor eligibile care conține două categorii, izolație ecologică și zidărie ecologică, este

una foarte restrânsă și nu se știu exact criteriile în baza cărora această a fost întocmită.

3. Fondurile alocate acestor programe sunt mult prea mici, numărul potențialilor beneficiari fiind foarte redus în comparație cu necesarul existent".

Printre altele, PRO BCA a propus:

"1. Includerea în criteriile de eligibilitate cuprinse în ghiduri și a categoriei de lucrări destinate realizării construcțiilor noi, și nu doar a etapei de izolare ulterioară a acestora, având în vedere că alegerea materialului de zidărie poate avea o influență considerabilă în realizarea obiectivelor programelor pri-

vind efectuarea de lucrări destinate eficienței energetice, beneficiari persoane fizice și juridice. Această completare trebuie urmată de adăugarea definițiilor privind materialele eligibile în sensul prezențelor ghiduri, după o analiză atentă a materialelor de zidărie existente pe piață din România din punct de vedere al caracteristicilor, performanțelor și implicațiilor date de utilizare.

2. Tratarea egală a tuturor materialelor de zidărie eligibile, prin includerea listelor complete a acestora în toate materialele și machedele grafice în legătură cu prezențele ghiduri și programul Casa Ver-

de Plus. Vă aducem în atenție că betonul celular autoclavizat (BCA) este un material cu performanțe tehnice remarcabile în ceea ce privește capacitatea de izolare termică și, de asemenea, este un material ecologic, cu un ciclu de viață prietenos cu mediul înconjurător, de la materiile prime, procesul de fabricație, produsul finit, transportul lui, punerea în operă, utilizarea și până la reciclarea și eliminarea sa.

În broșura atașată acestor proiecte, la categoria zidărie ecologică, sunt incluse două tipuri de produse: cărămidă și zidărie termoizolantă din cânepă și var. Nu este justificată această selecție restrânsă de materiale și nu sunt transparente criteriile pentru care au fost alese doar aceste materiale, ținând cont că BCA-ul este cel mai important material care îndeplinește standardele de eficiență energetică pentru clădiri cu un consum redus de energie. Atenția autorităților și a industriei trebuie îndreptată către îndeplinirea normelor impuse de Directiva Uniunii Europene 2020 și să încurajeze construcția de clădiri nZEB (nearly zero energy building). Astfel, structura celulară a betonului celular autoclavizat (BCA) și conținutul ridicat de pori de aer distribuiți uniform îi conferă acestuia un randament termic mult mai bun decât al materialelor clasice de zidărie.

(continuare în pagina 12)

Criterii de eligibilitate

Conform variantei ghidului de finanțare valabilă la momentul redactării textului (finalul lunii august), este considerat eligibil solicitantul care îndeplinește cumulativ următoarele condiții:

a) este persoană fizică și are domiciliul pe teritoriul României;

b) este proprietar/coproprietar al imobilului-teren și al imobilului-construcție pe care se implementează sistemul de încălzire pentru care se solicită finanțare; imobilele nu trebuie să facă obiectul unui litigiu în curs de soluționare la instanțele judecătorești, vreunei revendicări potrivit unei legi speciale sau dreptului comun, unei proceduri de exproprierie pentru cauză de utilitate publică;

c) nu are obligații restante la bugetul de stat, bugete locale, conform legislației naționale în vigoare;

d) în activitatea desfășurată anterior începerii proiectului nu a fost condamnat pentru infracțiuni împotriva mediului, prin hotărâre judecătorească definitivă.

Nu este eligibil solicitantul care deține în proprietate un imobil format din teren cu una sau mai multe construc-

ții, dintre care unele părți sunt comune, iar restul sunt proprietăți individuale, pentru care se întocmesc o carte funciară colectivă și câte o carte funciară individuală pentru mai mult de două unități individuale, apartamente - locuințe, aflate în proprietate exclusivă, care poate fi reprezentată de locuințe și spații cu altă destinație, după caz.

În același timp, este eligibil proiectul care vizează realizarea unui sistem de încălzire ce utilizează energie regenerabilă conform cu scopul programului și cu prevederile prezentului ghid.

Sunt considerate cheltuieli eligibile cele efectuate pentru:

- achiziția de sisteme de încălzire care utilizează energie regenerabilă, inclusiv a celor destinate înlocuirii sau completării sistemelor clasice de încălzire;

- cheltuielile cu montajul și punerea în funcțiune a sistemului;

- taxa pe valoarea adăugată (TVA).

Sunt considerate eligibile numai cheltuielile efectuate după semnarea contractului de finanțare nerambursabilă.

(urmare din pagina 11)

Realizând anvelopa clădirii din BCA, cu grosimile recomandate, se elimina nevoia de termoizolare suplimentară, reducând considerabil consumul de energie atât pentru încălzirea locuinței, cât și pentru răcirea ei. Mai mult, în compoziția BCA-ului intră doar materii prime naturale ce se găsesc din abundență în natură (nisip, var, ciment, apă, gips), materii prime curate, fără compuși chimici, iar procesul tehnologic de fabricare a acestuia este unul cu consum redus de energie. BCA nu arde, previne propagarea flăcărilor, nu emană gaze toxice sau radiații, elimină probleme legate de igrasie și condens în încăpere". Potrivit PRO BCA, cel mai recent studiu pe subiectul radioactivității materialelor de construcții, realizat la Universitatea Tehnică "Gh. Asachi" din Iași, arată că BCA are "unul dintre cei mai scăzuți indici de radioactivitate dintre materialele de construcție analizate".

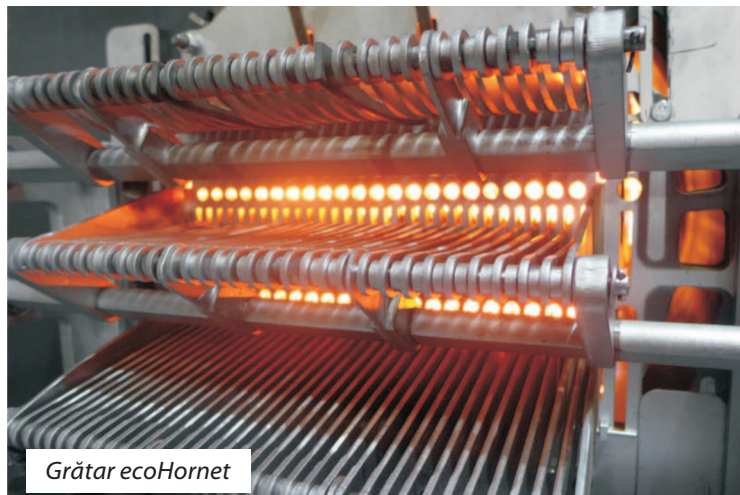
Sursele citate mai subliniază că BCA este un material destinat construcțiilor sustenabile, implicând un consum redus de energie și un nivel scăzut de emisii de CO₂.

"Casa Verde & EcoHORNET" vrea să combată cele două programe guvernamentale

Bugetul total de aproape 200 de milioane de lei, avansat pentru programele Casa Verde și Casa Verde Plus, este absolut insuficient, a subliniat Cristian Pârvan, președintele Patronatului Investitorilor Autohtoni din România (PIAROM).

Domnia sa a menționat: "Casa Verde este un program interesant, ce reia un alt program, abandonat în ultimii patru ani, dar în niște condiții care nu sunt cele mai bune. Noi le-am sancționat, dar din păcate reacțiile pe care le-am primit de la Ministerul Mediului, de la Fondul de Mediu, de la Agenția pentru Protecția Mediului arată că nici măcar la nivelul ministerului nu există o corelare, o informare și o coordonare asupra utilității acestor programe, pentru a pune în aplicare alte programe naționale".

Tehnologiile românești inventate în domeniul eficienței energetice sunt total ignorate, fără nicio explicație, a mai spus Cristian Pârvan, adăugând: "Aceste programe nu iau în considerare absolut deloc necesitatea ca, gradual, să schimbăm sistemele de încălzire în foc



deschis, consumatoare de lemn de foc, cu randamente absolut ridicole de eficiență și cu maxim de poluare. În schimb, ajungem direct la tehnologii sofisticate, foarte bune, eficiente, dar neclar de ce au fost alese. Este foarte bine că se merge pe pompe de căldură, dar (...) nu s-a lămurit cine, de ce și pentru ce s-a ales această modalitate de încălzire pentru a fi inclusă în program. (...) Avem tehnologii românești absolut ignorate, fără nicio explicație, atât de Ministerul Mediului, cât și de Agenția de Protecție a Mediului, de Fondul de Mediu și Ministerul Energiei și de alte in-

stituții. Programul este bun și nimeni nu contestă faptul că se reia acest program, însă modul de punere în discuție timp de 10 zile, la sfârșit de iulie-început de august, rivalizează cu alte inițiative ale altor guvernanți care făceau dezbatere publice de la Crăciun până după Revelion".

În opinia domnului Pârvan, materialele termoizolante trebuie utilizate în mod corespunzător cu tehnologiile adecvate, problema majoră nefiind materialul, ci tehnologia.

PIAROM susține derularea programului "Casa Verde & EcoHORNET", lansat de societatea ecoHORNET, care produce echipamente pe bază de biomasă peletizată.

Compania, care s-a dotat de curând cu mașini și utilaje noi, reducând costurile de producție, acordă subvenții pentru echipamentele sale vândute în mod direct, diminuând costul pe produs.

Societatea a decis să acorde subvenții începând cu data de 1 septembrie pentru următoarele categorii de utilizatori: persoane fizice cu cetățenie română, asociații de locatari constituite pe teritoriul României, societăți comerciale cu capital privat românesc, instituții publice, unități administrativ-teritoriale, ferme agricole cu capital privat românesc etc.

Inscrierile se primesc în limita capacităților de producție.

ecoHORNET propune Consiliilor Județene și Unităților Administrative Teritoriale să mobilizeze firme de profil din teritoriu, care pot prelua lucrări de confecții și prelucrări metalice, confecții de subansambluri, dar și ansamblări de echipa-

Obligațiile beneficiarului

Beneficiarul are următoarele obligații:

- să folosească finanțarea numai în scopul și în condițiile în care a fost acordată, conform cererii de finanțare aprobate de Autoritate;
- să asigure contribuția proprie pentru realizarea proiectului, precum și orice alte cheltuieli suplimentare, prevăzute ori neprevăzute;
- să asigure executarea proiectului cu diligența necesară și eficiență, în conformitate cu prezentul contract, precum și cu legislația în vigoare și standardele de mediu aplicabile;
- să fie singurul răspunzător în fața AFM pentru implementarea proiectului;
- să notifice AFM și să prezinte documentele corespunzătoare, în termen de 7 zile în cazul în care apar modificări cu privire la actele de identitate ori alte documente și/sau modificări vizând informațiile furnizate AFM cu ocazia depunerii cererii de finanțare ori pe parcursul derulării prezentului contract;
- să furnizeze și să transmită AFM orice informație sau documente relevante pentru prezentul contract, solicitate în mod rezonabil de către aceasta, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data primirii notificării;
- să plătească toate taxele, impozitele și contribuțiile pe care le datorează potrivit reglementărilor legale;
- să achiziționeze bunuri și servicii numai de la furni-

zori autorizați;

- să se asigure că bunurile achiziționate sunt noi, sunt conforme cu specificațiile tehnice și beneficiază de condiții de garanție conforme legislației în vigoare;
- să utilizeze și să conserve bunurile achiziționate în baza acestui contract cu diligențele unui bun proprietar și să le mențină în funcțiune pe o perioadă de minimum un an de la data încetării prezentului contract;
- să permită/să ia toate măsurile necesare pentru a se permite reprezentanților AFM și ai instituțiilor însărcinate cu verificarea și controlul activităților desfășurate în cadrul programului, accesul la locul de implementare a proiectului pentru inspectarea activităților ce se realizează din finanțarea acordată;
- să permită/să ia toate măsurile necesare pentru a se permite personalului AFM să controleze modul în care sunt îndeplinite obiectivele proiectului, timp de un an de la data încetării prezentului contract;
- să suporte toate taxele, comisioanele, cheltuielile profesionale și orice alte cheltuieli ocazionate de pregătirea, încheierea, executarea, punerea în aplicare și încetarea prezentului contract și a tuturor documentelor și activităților aferente;
- să depună dosarul de decontare, complet și corect întocmit, în termenul și în condițiile impuse prin ghid și prezentul contract.

mente, pentru a-și mări capacitatea de fabricare și pentru a-și onora comenzile din județ.

Pentru proiecte semnificative, începând cu blocuri de locuințe cu minim zece apartamente, membrii PIAROM oferă asistență și consultanță pentru finanțare și garantare, inclusiv pentru firmele care vor oferi servicii energetice (IMM-uri).

Pentru proiecte mari (de minim 1000 de apartamente), PIAROM va susține potențialii investitori în obținerea de finanțare din partea Băncii Mondiale, BERD etc., instituții care sprijină constant proiectele de eficientă energetică și reducerea emisiilor poluante produse de sistemele clasice de încălzire.

"Decizia a fost luată pentru diminuarea efectelor discriminării pentru cetățenii României, create prin aplicarea programului Casa Verde, care subvenționează din bani publici, banii cetățenilor, doar pe primii veniți, fără a stabili criterii de performanță privind depoluarea zonelor grav poluate, eficientizarea clădirilor cu consumurile cele mai mari de energie și poluante. Nu are în vedere faptul că această investiție (subvenție) trebuie să dezvolte economia românească și să creeze locuri de mun-

că", a precizat PIAROM.

Patronatul precizează: "Se subvenționează cu bani din fondul de mediu creșterea eficienței energetice a clădirilor cu o treaptă, de la clasa B la clasa A. (...) Se subvenționează cu bani din fondul de mediu, cu 6.000 lei (100%) instalarea de panouri solare, asta doar pentru cei mai iuți, adică primilor înscriși. (...) A fost exclusă de la subvenții singura sursă care aduce populației planetei siguranță și independență energetică - biomasa, centralele pe peleți".

Reprezentanții PIAROM spun că așteaptă să se subvenționeze echipamente cu eficiență maximă, emisii minime, care să evite arderea lemnului, să depolueze solul, apa și aerul, să oprească defrișarea pădurilor, să stopeze sărăcia energetică a populației, să creeze locuri de muncă.

Case din cânepă și var - program paralel cu "Casa Verde"

HempFlax, companie olandeză din segmentul de cultivare și procesare cânepă, și Carmeuse, producător important de var la nivel mondial, demarează un proiect pa-

ralet cu cel guvernamental - "Casa Verde Cânepă" -, prin intermediul căruia oferă materia primă pentru zidărie, realizată din puzderie de cânepă și var, pentru trei case în plus față de cele selectate de minister. Reprezentanții acestor companii citează un studiu de German-nova Institut, care "a demonstrat că fibrele naturale vin cu un avantaj evident față de fibrele de sticlă sau minerale: cantitatea foarte scăzută de carbon".

Documentul citat spune că cei care fie nu au depus dosarul de înscriere în programul inițiat de Minister, fie nu s-au calificat, pot să accedă la acest proiect, care acordă produse în valoare de aproximativ 5000 de euro pentru fiecare dintre cele trei case. Perioada de înscriere va avea loc începând cu data de 1 octombrie și până la 31 decembrie 2016.

Pentru acest proiect poate depune dosar pentru înscriere orice persoană fizică ce are în vedere fie construirea, în regie proprie, a unei case noi, fie un proiect de renovare.

"Cele mai importante criterii de selecție sunt ca toată zidăria să fie realizată din cânepă și var și ca proiectul să se dorească a fi finalizat în perioada de primăvară - vară a

Conform surselor citate, sectorul industrial de afaceri cu cânepă este în continuă creștere în Europa, în anul 2015 fiind raportată o creștere de peste 20%, la 22.000 ha, față de 18.300 ha, în 2014.

anului 2017. Selecția se va realiza printr-un concurs de proiecte", a subliniat Oana Suciu, Director General HempFlax Romania.

Puzderia de cânepă este produsă de HempFlax în județul Alba și constituie un produs secundar ce reprezintă partea lemnoasă a tulpinii, rezultată după extragerea fibrelor tehnice și întrebuințată ca material pentru construcții ecologice. Varul va fi asigurat de Carmeuse Holding, care are peste 150 de ani de experiență în producerea varului, a calcarului cu conținut ridicat de calciu, a varului cu diverse granulații și agregatelor și care oferă produse indispensabile marilor industrii din domeniul oțelurilor, energiei, mediului și construcțiilor.

(continuare în pagina 14)





(urmare din pagina 13)

Conform surselor citate, sectorul industrial de afaceri cu câneapă este în continuă creștere în Europa, în anul 2015 fiind raportată o creștere de peste 20%, la 22.000 ha, față de 18.300 ha, în 2014.

Georgescu, APMCR:

"România este țara europeană cu cele mai multe case ecologice - acelea făcute de buncii noștri din chirpici"

Claudiu Georgescu, președintele Asociației Producătorilor de Materiale de Construcții din România (APMCR) este de părere că programul trebuie să fie unul coerent, în care să vedem scopurile mari ale României, nu faptul că vrem să îmbunătățim calitatea mediului.

Domnul Georgescu a subliniat că, în acest domeniu, nu există o coordonare între factorii care "trebuie să răspundă".

Reprezentantul APMCR a adus în atenție faptul că, în țara noastră, asistăm la un paradox: "România este țara europeană care are cele mai multe case ecologice în acest moment. Conform Institutului Național de Statistică, România are 20% din fondul de locuințe (1.600.000) construit din chirpici / acele cărămizi făcute de buncii noștri. Dar, din cauza modului neglijent în care au fost construite, unele din ele în zone inundabile, ele pică la prima inundație".

Reprezentantul asociației consideră că, din punct de vedere tehnic, niciunul din cele două programe guvernamentale nu este, de fapt, termoizolant. "Practic, sunt materii prime pentru produse termoizolante - și lână, și cânepa etc.", a afirmat domnia sa, menționând: "Va trebui să fim foarte atenți cu introducerea acestor produse pe piață".

Domnul Georgescu a arătat că "nu avem nici legislație care să definească ce este un produs ecologic".

Claudiu Georgescu, președintele Asociației Producătorilor de Materiale de Construcții din România (APMCR): "Nu avem nici legislație care să definească ce este un produs ecologic".

"În Germania există două sisteme de definire, în Norvegia - un sistem, în Austria - un sistem. Există institute care găsesc criteriile de definire a acestor produse, cum ar fi, spre exemplu, un produs care nu conține substanțe volatile sau care se bazează pe ciclul de viață, pe amprenta de carbon. Trebuie să avem o legislație foarte clară care să spună ceea ce este un produs ecologic", a mai atras atenția Claudiu Georgescu, la dezbaterile organizată de ziarul BURSA.

Domnia sa a adus în discuție și primul program similar, care s-a desfășurat în urmă cu câțiva ani: "Am avut, acum cinci ani, un program a cărui mare realizare a fost doar că s-au cheltuit niște bani. După ce s-au cheltuit, eficiența energetică a programului nu o știe nimeni, nici în ziua de astăzi. De ce am reluat acest program fără să avem niște fundamente clare pentru a-l porni?".

Mircea Oros, ARACO:

"Niciun material termoizolant nu poate lipsi din lista ministerului"

Programele Casa Verde și Casa Verde Plus sunt subfinanțate, fiind insuficiente ca volum, este de părere Mircea Oros, director în cadrul Asociației Române a Antreprenorilor de Construcții (ARACO), care consideră că aceste programe guvernamentale reprezintă o picătură într-un deșert.

Domnia sa a declarat: "Considerăm că programul este binevenit, întrucât creează oportunități de a munci și de a produce. Este evident, însă, că este subfinanțat. Și este evident că anul acesta nu va fi aplicat, având în vedere procedura de elaborare a ghidului și discuțiile tehnice care apar".

Domnul Oros consideră că niciun material termoizolant nu poate fi omis din lista eligibilă a ministerului de resort, atâta vreme cât răs-



Mircea Oros, ARACO: "Considerăm că programul este binevenit, întrucât creează oportunități de a munci și de a produce. Este evident, însă, că este subfinanțat".



punde necesităților și este certificat tehnic: "Vorbim, de fapt, de materii prime care pot fi înglobate în materiale corespunzătoare. (...) Faptul că s-a omis polistirenul nu este bine. Consider că este neapărat necesar să continuăm cu acest material, din punct de vedere al ușurinței în utilizare, dar trebuie să aibă proprietăți corecte". Mircea Oros a mai spus că programul ar trebui integrat într-o strategie națională multianuală: "Ar fi foarte bine să știm ce avem de făcut în anul 2017-2018, până la un anumit nivel în care considerăm că ne-am atins obiectivele. Dacă astăzi aplaudăm acest program politic și la începutul lui 2017 viitorul Guvern (...) abandonează programul, atunci ne vom afla în situația prin care am trecut acum patru ani (n.r. când s-a renunțat la primul program de acest gen)".

Reprezentantul ARACO a subliniat că forța noastră calificată de muncă este, în mare parte, peste hotare, dar a precizat că acest lucru nu înseamnă că forța de muncă rămasă în țară nu poate fi instruită la nivelul la care să răspundă unor cerințe de execuție care să ducă la un produs bun.

Există unele semne de întrebare ce fac referire la calitatea materialelor de construcții prinse în program, atrage atenția și Laurențiu

Plosceanu, președintele ARACO.

Domnia sa ne-a declarat: "Producătorii de polistiren nu au venit doar cu părerea lor - au invocat unele studii care demonstrează că anumite componente sunt cancerigene. În acest context mă gândesc și la azbestul utilizat sub diverse forme la construirea activelor imobiliare în anii '70, în anii '80 și după Revoluție. Este o mare problemă la nivelul țărilor centrale est-europene că în multe structuri este folosit azbest, neexistând tăgadă că există risc de cancer. Ceea ce spun producătorii de polistiren nu face decât să readucă în discuție calitatea anumitor materiale și efectele lor asupra sănătății muncitorilor și a celor care trăiesc în aceste clădiri. Fibra de azbest poate produce cancer și poate scurta multe vieți omenești. Aici avem ne-

voie de un alt program, care ar trebui citit printr-o componentă europeană, odată cu programele de reabilitare energetică a clădirilor".

Laurențiu Plosceanu este de părere că autoritățile trebuie să aibă mare grijă ca materialele și echipamentele care vor intra în finanța-

rea acestui program să nu inducă niciun risc din punct de vedere al sănătății beneficiarului: "Este un pas mic înainte, ce trebuie făcut corect, cu echipamente și materiale care să fie incontestabile din punct de vedere al riscurilor de îmbolnăvire".

Ministerul ar trebui să ia în calcul corecția care se impune, din perspectiva unor materiale cu riscuri pentru sănătate, conchide specialistul.

Domnul Plosceanu menționează, însă, că, din punctul de vedere a ceea ce ele pot aduce pentru anumite proprietăți, valoarea celor două programe este indiscutabilă.

Erbașu: "Casa Verde nu este un program de care cineva trebuie să profite"

Este bine ca variația materialelor de construcții să nu fie limitată, atrage atenția Cristian Erbașu, președintele Federației Patronatelor Societăților din Construcții (FPSC), care consideră: "Evident că trebuie să se țină cont de calitate, de sănătate, de siguranță, dar de aici și până la a limita piața materialelor de construcții este mult.

(continuare în pagina 16)

*Cristian Erbașu,
președintele Federației
Patronatelor Societăților
din Construcții (FPSC):
"Evident că trebuie să se
țină cont de calitate, de
sănătate, de siguranță,
dar de aici și până la a
limita piața materialelor
de construcții este mult".*



(urmare din pagina 15)

Limitarea materialelor de construcții poate determina creșteri de prețuri.

Dacă vata bazaltică este certificată, atunci nu o putem refuza doar pentru faptul că acest lucru s-a întâmplat în anumite țări. Vata bazaltică poate fi pusă pe piață sub diferite forme și depinde foarte mult de forma în care aceasta este utilizată, de tipul de transport etc.

Sigur că trebuie să luptăm împotriva celor cu produse nereglementate sau care au o reglementare îndoieală, însă noi suntem o țară a extremelor, din păcate.

Programul Casa Verde nu este un program de care cineva trebuie să profite, subliniază domnul Erbașu, precizând că vorbim de directive de la nivelul UE, prin care se încearcă o independență din punct de vedere energetic și o protecție a mediului.

În zona privată a echipamentelor există foarte multe companii care vânează astfel de proiecte, de exemplu în domeniul agricol, și care au un oarecare monopol, ne-a mai spus Cristian Erbașu, afirmând că aceste firme ofereau, pentru programe similare cu Casa Verde, prețuri cu 20-25% mai mari decât cele din piață, existând riscul să fie la fel și la programul Casa Verde.

Tiberiu Andrioaiei, Secretar General în cadrul Patronatului Societăților din Construcții (PSC): "O formulă de cofinanțare echilibrată este benefică și toată lumea are de câștigat: furnizori, consumatori, statul etc."

Andrioaiei, PSC: "Toate tehnologiile cunoscute ce respectă standardele trebuie lăsate să contribuie la program"

Programele economice care vizează atingerea unor obiective macro, de interes național, susținute cu fonduri publice sunt oricând binevenite pentru că acestea alimentează dinamica industriilor implicate și ajută și o masă mare de beneficiari, care, în lipsa unei minime susțineri, nu s-ar încumeta să se implice, este de părere domnul Tiberiu Andrioaiei, Secretar General în cadrul Patronatului Societăților din Construcții (PSC).

Domnia sa ne-a declarat: "O formulă de cofinanțare echilibrată este benefică și toată lumea are de



câștigat: furnizori, consumatori, statul etc. Consider că programul Casa Verde trebuie privit, în principal, din perspectiva rezultatelor pe care le urmărește - obținerea unor spații de locuit eficiente energetic, folosind orice opțiune tehnico-economică disponibilă, care se încadrează în standardele în vigoare și care își dovedește rentabili-

tatea - și nu atât din susținerea unei tehnologii în defavoarea alteia, pentru că nu cunosc să existe vreo tehnologie perfectă și disponibilă.

Altfel spus, toate tehnologiile cunoscute și prezente pe piață și care respectă standardele oficiale în vigoare, trebuie lăsate și încurajate să contribuie la acest țel de o manieră concurențială, altfel vor apărea distorsiuni nedorite, care inevitabil conduc către conflicte și se termină cu blocaje și pagube. Fiecare tehnologie (produs, serviciu etc.) are puncte tari și puncte slabe, iar diferența trebuie să o facă doar alegerea informată a consumatorului. Pentru că totuși este absolut necesar un dialog în spațiul public și instituțional, precum și un control eficient pentru o piață comercială sănătoasă, Patronatul Societăților din Construcții încurajează pe toți cei interesați și disponibili la acest efort să se alăture și să se concentreze pe monitorizarea respectării standardelor de calitate impuse și declarate, pe evidențierea atributelor produselor proprii, pe semnalarea situațiilor în care nu se respectă legea, dar evitând blocarea artificială a competenței. Pentru că problema majoră, nu doar în România, o reprezintă, de regulă, declararea falsă a calității și nerespectarea normelor, nu calitatea în sine".





*Cerna Mladin, AAECR:
"Cum ne-am simți dacă ar
apărea un program al
tratării bolnavilor de
inimă cu aceleași pastile?"*

ce nu s-au gândit la soluții integrate? De ce nu au pus o limită pentru consumul de energie care să corespundă unui ordin în materie, publicat în aprilie, și la care trebuie să ne alinăm în foarte scurt timp? Acesta era obiectivul: să construim cu mijloace care să promoveze energia verde".

Reprezentantul AAECR a subliniat: "Acest program mi se pare penibil, de aceea ar trebui refăcut. Programele Casa Verde și Casa Verde Plus ar trebui unite, să le permită oamenilor să gândească soluții integrate, nu să se calege numai pe termoizolație sau numai pe instalații, și să construiască soluții integrate care să le conțină pe toate, astfel încât să ajungă la consumurile specificate în normele din aprilie. (...) Cum ne-am simți dacă ar apărea un program al tratării bolnavilor de inimă cu aceleași pastile? (...) În ghidul aferent programului Casa Verde este prevăzută aceeași gro-

sime a izolației, indiferent de zonă. Cu alte cuvinte, îi trebuie sau nu, îi dăm bolnavului extraveal în fiecare dimineață, la 9.15 (...) Detaliile legate de termoizolație, instalații, resursele folosite de la caz la caz trebuie lăsate să fie alese de specialiști, nu de program. Lăsați specialiștii să găsească soluțiile de la caz la caz!"

În opinia sa, programul ar deveni, astfel, atractiv, "chiar dacă nu are un buget foarte mare".

Cerna Mladin a precizat că un program de genul Casa Verde trebuie să dea o șansă și altor soluții de termoizolare, chiar dacă acestea au costuri mai ridicate sau nu sunt suficient dezvoltate în țara noastră. "Noi, dacă introducem polistirenul în Casa Verde, toate celelalte materiale sunt date deoparte din cauza costului ridicat. Polistirenul este folosit în toate celelalte programe. Nu suntem împotriva utilizării acestuia, dar dacă este Casa Verde Plus, să dăm o șansă și altor materiale", a spus doamna Mladin, atrăgând atenția că, spre exemplu, la orice stână, ciobanii aruncă lâna.

**Cerna Mladin, AAECR:
"Programul este penibil,
lăsați specialiștii să găsească
soluțiile de la caz la caz!"**

O problemă majoră a Programei Casa Verde și Casa Verde Plus o reprezintă "separarea acestora",

a subliniat Cerna Mladin, președintele Asociației Auditorilor Energetici pentru Clădiri din România, considerând că această separare este inutilă, atât timp cât "amândouă vizează performanța energetică și energia verde".

Doamna Mladin a declarat: "De

