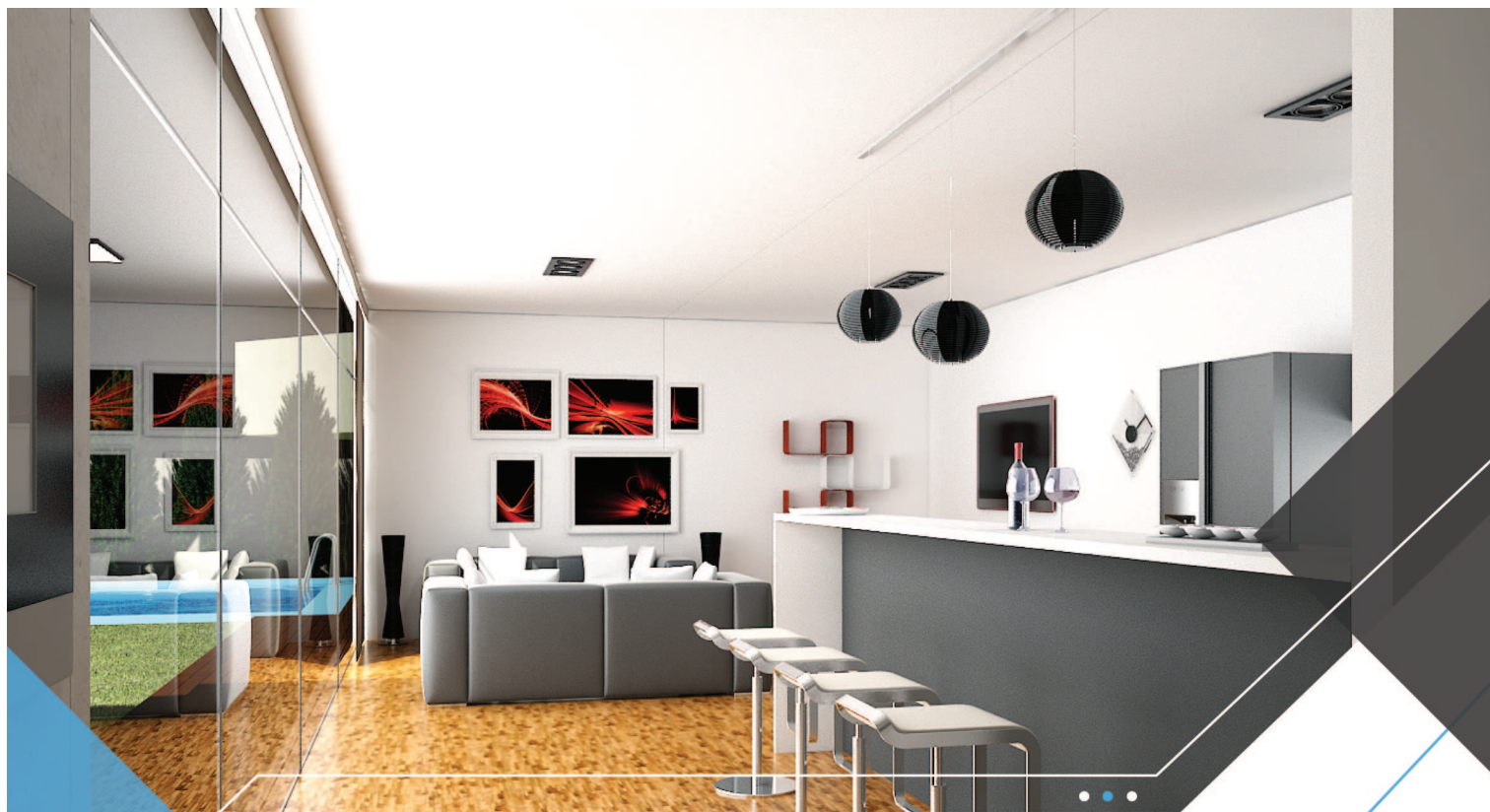




SIMPLE & FUNCTIONAL

Avem placerea de a va prezenta casa "Simple & Functional" – o casa cu o suprafata utila de 150 mp (+28 mp terasa). Este o casa moderna si functionala cu un stil arhitectural simplu dar modern ce indeplineste toate nevoile unei familii din ziua de azi.

Casa "Simple & Functional" la 70.000 euro este finisata la exterior si la interior cu baile mobilate si utilate iar compartimentarea interioara este formata din bucatarie, loc de luat masa, living, 3 bai, 2 dormitoare, camera tehnica, 1 hol si o terasa cu deck de lemn de 28 mp.



Suprafata desfasurata: **200 m2**

Bai: **3**

Camere: **2**

Terasa: **28 m2**

Timp executie la cheie: **75 de zile**

Valoare(aprox.): **70.000 de euro**

Fundatie de beton

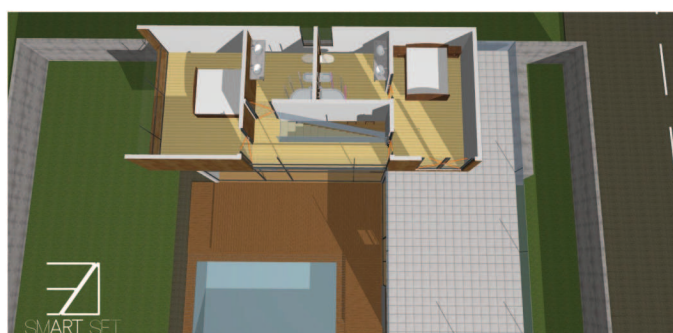
Structura din metal

Pereti tip sandwich (30 cm grosime)

Geamuri pvc cu 5 camere triplu strat.

Finisajul bailor la alegere inclus in pret

Casa este certificata energetic in categoria A+



www.3dsmartset.ro



BUDGET HOUSE

Am finalizat si proiectul Budget House cu suprafata de 85 mp(+40mp terasa) la un pret mai mult decat acceptabil, care se potriveste cu ultimele cerinte ale clientilor care ne-au trecut pragul biroului.

Este o casa finisata la exterior si semifinisata la interior cu bai mobilate si utilate. Compartimentarea interioara: bucatarie, loc de luat masa, living, o baie, 2 camere generoase, 2 terase cu suprafata cumulata de 40 mp.

Living-ul se imbina perfect cu locul de luat masa si bucataria, spatiile vitrate mari sporesc luminozitatea incaperii iar geometria casei completeaza arhitectura moderna.



Suprafata desfasurata: **138 m2**

Bai: **1**

Camere: **2**

Terasa: **40 m2**

Timp executie la cheie: **60 de zile**

Valoare(aprox.): **43.000 de euro**

Fundatie de beton

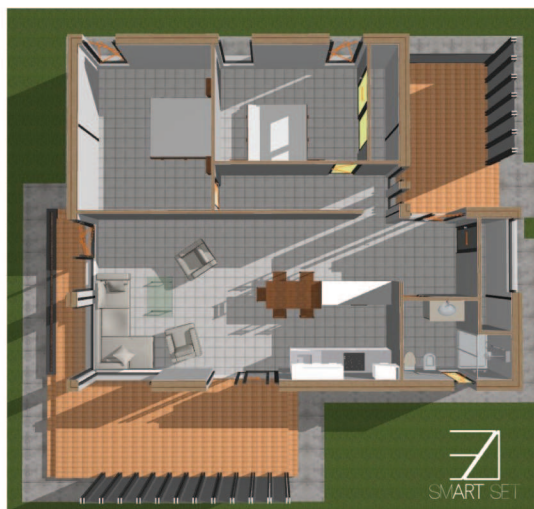
Structura din metal

Pereti tip sandwich (30 cm grosime)

Geamuri pvc cu 5 camere triplu strat.

Finisajul bailor la alegere inclus in pret

Casa este certificata energetic in categoria A+



www.3dsmartset.ro



START HOUSE

Casa "Start House" – o casa de marimea unui apartament cu suprafata utila de 61 mp (+31 mp terasa) ideala pentru tinerii care acum isi incep viata, pentru cei care s-au saturat de apartament si pentru cei care isi doresc o casa dar credeau ca ii va costa o avere.

Casa "Start House" este finisata la exterior si semifinisata la interior cu baie mobilata si utilata iar compartimentarea interioara este formata din bucatarie, loc de luat masa, camera, living, baie, camera si o terasa spatioasa din beton cu pergola din lemn.

Livingul, bucataria si terasa au un flux circulabil deschis, iar geamurile mari vitrate te fac sa fi mai aproape de natura.



Suprafata desfasurata: **122 m2**

Bai: **1**

Camere: **1**

Terasa: **31 m2**

Timp executie la cheie: **60 de zile**

Valoare(aprox.): **35.000 de euro**

Fundatie de beton

Structura din metal

Pereti tip sandwich (30 cm grosime)

Geamuri pvc cu 5 camere triplu strat.

Finisajul bailor la alegere inclus in pret

Casa este certificata energetic in categoria A+



www.3dsmartset.ro



DE CE SA CONSTRUIESTI CU 3D SMART SET

3D SMART SET este o firma de proiectare infiintata de un colectiv cu experienta in domeniul arhitecturii , al rezistentei si al topografiei avand ca si obiectiv principal nu doar proiectarea si construirea unor case smart, dar si a unui nou stil de viata.

3D smart set ofera un pachet de servicii complet, de la faza de proiectare pentru obtinerea autorizatiei de construire, executie, consultanta pana la inscrierea constructiei in cartea funciara. Oferim servicii de consultanta si proiectare pe arhitectura, design interior/exterior, rezistenta, topografie, instalatii termice , electrice si sanitare.

Prin armonizarea obiectului de arhitectura cu mediul natural putem spune ca tindem catre arhitectura ecologica, moderna, o ramura tot mai promovata si explorata in ultimii ani.

CE INSEAMNA O CONSTRUCTIE CLASA SMART?

De cand am pus in aplicare ideea si conceptul pentru sistemul de case moderne pe structura metalica am incercat sa gasim defecte in comparatie cu sistemele clasice precum (caramida, beton, lemn), insa nu am gasit nici un dezavantaj, chiar din contra prezinta numeroase avantaje fata de constructiile clasice de aceea va prezentam avantajele acestui tip de constructie si prin ce se diferentiaza fata de celelalte sisteme constructive.

AVANTAJELE CONSTRUCTIILOR METALICE:

- Timp de executie considerabil redus fata de sisteme clasice;
- Pereti perfec drepti, unghiuri de 90 de grade;
- Permit extinderea constructiei cu mai multa usurinta si cu costuri mai reduse fata de sistemele clasice;
- Datorita greutatii reduse a structurii metalice, rezulta o scadere a costurilor fundatiei;
- Permit o varietate larga de utilizare ca destinatie a cladirii finale (case de locuit, case de vacanta, sedii birouri, hale, etc);
- Datorita faptului ca structura metalica este prefabricata, se poate monta in anotimpurile reci fara masuri speciale;

DATE DE CONTACT

Str. Razboieni Nr. 85, Oradea
0773 / 751 - 610
3dsmartset@gmail.com
www.facebook.com/3dsmartset