

# Hotelul Radisson Darling Harbour din Australia, scos la vânzare

**R**adisson Hotel and Suites Darling Harbour din Australia a fost scos la vânzare de proprietarul și operatorul său, Ausbao. Hotelul este în prezent listat la o sumă inițială de 40 de milioane de dolari australieni, conform Retail & Leisure International.

Unitatea de cazare, care are 100 de camere, a fost închisă din cauza pandemiei de Covid-19, la fel cum s-a întâmplat cu alte aproape 40 de hoteluri din Sydney. Listarea hotelului a

generat un interes major, potrivit grupului de brokeraj Colliers International, care se ocupă de înstrăinarea acestuia.

Proprietatea este administrată în prezent în cadrul unui acord de franciză cu Radisson Hotels Asia Pacific, dar operatorii intenționează să rezilieze înțelegerea care ar fi valabilă până în 31 august 2022. Dacă acest lucru se va întâmpla, noii proprietari vor putea să-și lanseze propria structură de operare.

Potrivit Colliers International, Radisson le oferă potențialilor investitori

oportunitatea să accedă la o prezență importantă în industria hotelieră și să capitalizeze creșterea pe termen mediu în acest sector. Societatea de brokeraj subliniază: "Hotelul Radisson este amplasat în centrul orașului Sydney, cu acces la transportul public, la International Convention Centre, la locuri de divertisment și de shopping".

Ausbao, o filială a Beijing Development Capital Holding, a pus inițial proprietatea la vânzare în urmă cu aproximativ patru ani, dar a retras-o din motive care nu au fost dezvăluite.

Vânzarea curentă urmează după ce compania a investit într-o nouă unitate Crowne Plaza de 160 camere, în Sydney.

Radisson a operat hotelul scos la vânzare de la inaugurarea acestuia, în 1998. Părțile interesate să preia hotelul din Australia au ca termen pentru exprimarea intenției data de 18 mai.

