

Complexul mixt Belvedere din Pipera, în plină dezvoltare

Ansamblul imobiliar cu funcții mixte Belvedere, din zona Pipera, se află în plină dezvoltare. În acest moment este în construcție etapa ce cuprinde blocurile de locuințe colective 8, 7, 6, 5, cu regimul de înălțime două subsoluri, parter și 10 etaje, tronsoanele G7, parțial G6, G5, parțial G4, cu regimul de înălțime subsol, parter și două etaje.

Complexul de locuințe, birouri, comerț și servicii este prevăzut cu șapte tronsoane dispuse pe patru niveluri și 8 imobile cu 13 niveluri, conform panoului de construcție.

Acesta arată că beneficiarul investiției este SC Belvedere Residences UTR3, iar managerul de proiect - K-BOX Construction Design. Aceeași companie a realizat și proiectele de arhitectură și de structură. Proiectantul de instalații este SC Thermovent, iar contractorul de săpătură - Globalteh SRL. Antreprenorul general este compania Synergy Construcț. Lucrările sunt

prevăzute să fie finalizate în februarie anul viitor.

Anul trecut, London Partners a achiziționat un teren de 2,4 hectare și a preluat proiectul Belvedere Residences, din zona de nord a Capitalei, de la Blandon Enterprises Limited, companie deținută de omul de afaceri Puiu Popoviciu.

Dezvoltatorul britanic și-a exprimat intenția să continue expansiunea ansamblului, cu încă două faze, până la peste 1.500 de unități, de la studiouri la apartamente cu trei camere sau supraetajate, conform informațiilor din presă.

Belvedere Residences, ansamblu amplasat pe strada Fabrica de Glucoză din vecinătate zonelor de birouri Pipera, Aviației și Barbu Văcărescu, include și 4.500 de mp de spații comerciale, parcare subterane și supraterane și locuri de joacă pentru copii.

