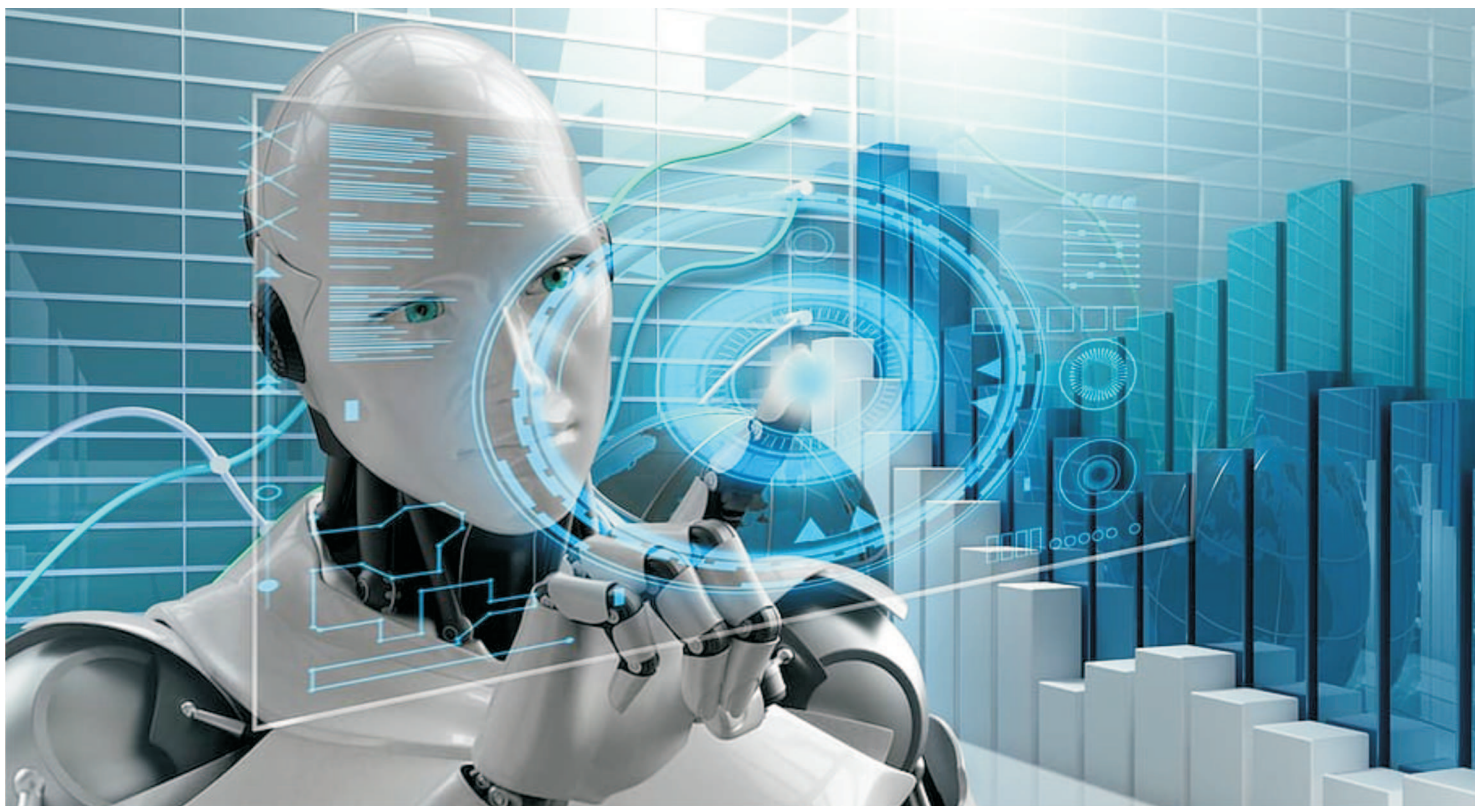




SONDAJ FINALCAD:

Industria construcțiilor din lume nu este pregătită pentru implementarea orașelor inteligente

Orașele inteligente au fost un punct de discuție încă înainte de pandemia de coronavirus, izbucnită anul acesta, dar acum, în noul context, orașele fac eforturi ca să devină entități conectate digital, astfel încât să își servească mai bine cetățenii.

Totuși, un sondaj realizat toamna aceasta de Finalcad, furnizor

de software pentru construcții, evidențiază cât de nepregătiți de digitalizare sunt jucătorii din industrie, potrivit cdotrends.com.

Sondajul, care analizează viitorul digital pentru sectorul mondial al construcțiilor, a examinat opiniile a 400 de lideri din domeniu, din Franța, Spania, Singapore și Japonia. Conform studiului, 47% dintre respondenți au spus că nu cred că sectorul lor are capacități digitale pentru a construi

un oraș inteligent.

Cererea există, însă. Spre exemplu, guvernul francez pune accentul pe inteligență artificială și sustenabilitate pentru Jocurile Olimpice și Paralimpice de la Paris, programate să aibă loc în 2024. Impactul continuu al pandemiei de Covid-19 este un alt motiv pentru care sectorul construcțiilor va trebui să se digitalizeze, conform sursei.

Sondajul a constatat că acești

factori determină jucătorii din industria construcțiilor să regândească și să-și recalibreze strategiile. Analiza arată că 95% dintre respondenți spun că organizațiile lor sunt "oarecum pregătite" să colecteze volume mari de date și să adopte tehnologii digitale.

Dar, obstacolele continuă să blocheze progresul. Aproape două treimi (68%) dintre cei intervievați au adus în atenție incapacitatea de a colecta date în timp



real, ceea ce este o provocare semnificativă pentru dezvoltarea orașelor inteligente. Peste un sfert dintre cei chestionați (28%) au afirmat, de asemenea, că incapacitatea de a crea o "amprentă" digitală a unei clădiri sau a unui activ este o provocare.

Depășirea acestor obstacole va fi crucială și pentru dezvoltarea inteligentă și pentru construcția "verde" a orașelor, potrivit analizei.

Amintim că, în luna octombrie, Comisia Europeană a lansat oficial Level(s) - cadrul european pentru clădiri durabile -, care este strâns legat de obiectivele Pactului verde european (Green Deal) referitoare la un sector al construcțiilor durabil, și care face parte din acțiunile descrise în noul Plan de acțiune pentru economia circulară și în

Strategia privind un val de renovări. Potrivit site-ului Executivului de la Bruxelles, Level(s) este conceput pentru a îmbunătăți durabilitatea clădirilor de-a lungul ciclului lor de viață, ajutând profesioniștii să furnizeze clădiri mai bune și accelerând în același timp tranziția Europei către un model economic mai circular.

Comisia Europeană subliniază că Level(s) este un cadru care contribuie la proiectarea și construirea de clădiri durabile, ținând seama de întregul ciclu de viață. Cadrul a fost elaborat

pentru a fi utilizat de către diverșii actori care participă la construirea unei clădiri, precum și de către cei care gestionează sistemele de evaluare și de certificare, pentru a garanta faptul că criteriile lor reflectă cele mai importante

priorități pentru economia circulară la nivel european.

Dar, cercetarea Finalcad a evidențiat că firmele de construcții nu sunt pregătite astăzi pentru o astfel de abordare; mulți nu pot înregistra și împărtăși, spre exemplu, date despre proveniența materialelor (32%) sau procentul de deșeuri de pe un sit reciclat (42%).

"Pentru firmele de construcții este o oportunitate să adopte digitalizarea și să se înarmeze pentru viitor", declară Franck Le Tendre, directorul executiv al Finalcad, adăugând: "Prin prioritizarea digitalizării acum, vor putea intra în tendințele viitoare, cum sunt orașele inteligente și construcția ecologică. Acest lucru le va permite companiilor de construcții să-și joace rolul în crearea unui viitor mai durabil, precum și să acceseze noi fluxuri de venituri care vor fi cheia redresării pe termen lung".

Un alt obstacol major identificat

de analiză este decalajul de competențe digitale. Potrivit sondajului, 96% dintre respondenți consideră că forța de muncă nu are capacitatea de a utiliza într-o oarecare măsură instrumentele și aplicațiile digitale. Aceasta indică o nevoie extremă ca firmele de construcții să investească în soluții intuitive care pun accent pe experiența utilizatorului și facilitarea utilizării lor. Dar, sursa menționează că această transformare poate fi greu de realizat, în condițiile în care multe companii încă se luptă cu efectele pandemiei.

Potrivit sondajului, 96% dintre respondenți consideră că forța de muncă nu are capacitatea de a utiliza într-o oarecare măsură instrumentele și aplicațiile digitale.