



## Spațiu de recreere în valoare de 21 milioane lei, amenajat cu fonduri europene

Ana Felea

**M**unicipiul Buzău va avea un sat de răchită, mai multe spații de recreere, locuri de joacă, și zone verzi. Totul va fi amenajat pe o suprafață de șapte hectare, în apropierea unui alt parc din localitate. Odată ce proiectul va prinde viață, terenul care acum este plin de buruieni va deveni una dintre cele mai

atractive zone din Buzău, care, alături de Parcul Tineretului, și el aflat în plină schimbare și modernizare, ar da o față nouă zonei de nord a municipiului.

Proiectul este inițiat de Primăria Buzău care are în derulare un proiect de reabilitare cu fonduri europene. Peste 21 de milioane de lei, accesați prin POR 2014-2020, vor fi investiți pentru a crea acest parc unic în oraș.

“Obiectivul proiectului nostru este revitalizarea a două loturi de teren degradate din Municipiul Buzău, pe parcursul a 27 de luni,

prin amenajarea de spații verzi, respectiv plantarea cu arbori și arbuști, plante perene inclusiv gazonarea suprafețelor, prin crearea de facilități pentru recreere pe terenurile amenajate cum ar fi locuri de joacă pentru copii, un sat de răchită, culturi de plante aromate și medicinale. De asemenea, proiectul prevede achiziționarea și montarea elementelor constructive de tipul alei inerbate și cu dale în iarbă, ansambluri de pergole, raste-luri de biciclete, grupuri sanitare, instalare Wi-Fi în spațiile publice, instalare sisteme de supraveghere

video a spațiilor amenajate prin proiect. Se urmărește și dotarea cu mobilier urban, cum ar fi bănci, coșuri de gunoi, toaleta ecologice”, a explicat pentru șansanews.ro Luminița Colțeanu, șef serviciu Dezvoltare și Implementare Proiecte, în cadrul Primăriei Buzău.

### Cinci zone de recreere

Întreaga amenajare conturează cinci tipuri de zone verzi. Astfel, prima zonă va avea o suprafață de 3.624 mp. Potrivit proiectului, este



zona de de loisir, cu spații de joacă pentru copii, zone de umbră pentru relaxare și socializare, cu pergole și măsuțe de șah.

"Prin propunerea de amenajare se conturează cinci tipuri de zone verzi, ce se îmbină sinergic într-un peisaj de tip campestru, integrând elementele vegetale naturale prezente deja pe sit. Speciile propuse spre a fi introduse sunt înrudite în mod direct cu plantele existente,

fiind variantele lor de cultură și vin în completarea acestora, perfect acclimatizate. Prima zonă, ocupând partea de vest a aleii centrale transversale, în suprafață de 3.624 mp, este cea de loisir, cu spații de joacă pentru copii, zone de umbră pentru relaxare și socializare, cu pergole și măsuțe de șah. În acest spațiu, vegetația are un rol peisagistic de susținere vizuală a amenajării și crearea unor puncte

de umbră", se arată în proiect.

Cea de-a doua zonă, în suprafață de 20.037 mp, ocupă spațiul central al amenajării, dintre aleea principală longitudinală și zona de loisir. Aici, inițiatorii proiectului propun crearea unor grădini urbane ce vor avea cultivate plante aromatice și legume, pentru uzul comunității locale și al vizitatorilor.

"Spațiul este organizat în forma unor alveole plantate, separate de alei semicurve, din pământ, servind și ca drumuri de exploatare și întreținere, sub forma unor grădini urbane", a explicat Luminița Colțeanu.

A treia zonă este cea mai mare și cuprinde o suprafață de aproape 30.000 de metri pătrați.

Luminița Colțeanu a explicat: "Cea de a treia zonă preia imaginea actuală a sitului, cu ierboase înalte, presărate cu flori de câmp, grupuri de arbori și arbuști și elemente solitare ca accente verticale. Planeitatea suprafeței a impus aceste accente cromatice și de volumetrie care să genereze o notă de dinamism. Grupurile de arbuști, ierboase și perene și arborii solitari sunt inserate astfel încât spațiul foarte amplu și cu vizibilitate pe distanțe mari să fie adus la scară umană, să ghideze privirea și pașii vizitatorilor în lungul unui joc aparent întâmplător, dezvoltat spontan, dar în realitate bine con-

trolat. Pentru realizarea amenajării s-au utilizat în primul rând speciile autohtone, rezistente la secetă, completate cu exemplare similare de cultură.

Zona a patra, în suprafață de 3.989 mp, este reprezentată de masive cu o densitate vegetală crescută, formate din speciile de arbori și arbuști din zona a treia, menite să delimiteze perimetrul și să acționeze ca zone tampon pe anumite direcții. În cadrul acestor masive sunt prezente toate etajele de vegetație: joase, medii și înalte, generându-se câteva elemente de contragreutate pentru amploarea și deschiderea spațiului din zona centrală.

Zona a cincea, în suprafață de 2700 mp, este compusă din mai multe fragmente de alveole și ronduri în lungul și în jurul circulațiilor principale. Sunt zonele amenajate cel mai strict, atât ca imagine finală, cât și ca proces tehnologic, fiind formate exclusiv din specii de cultură, cu valoare estetică ridicată".

## Locuri de joacă și sat de răchită

Potrivit datelor prezentate în proiect, în apropierea accesului va fi realizată o zonă ambientală cu locuri de joacă pentru copii (grupate pe categorii de vârstă),

### INDICATORI MINIMALI

- Suprafață amplasament - 69.678 mp
- Suprafață construită - 6.967 mp (10%)
- Suprafață alei din pavele prefabricate - 5.725 mp
- Suprafață locuri de joacă cu dale de cauciuc - 900 mp
- Suprafață sat de răchită cu nisip - 290 mp
- Suprafață teren de sport - 924 mp
- Suprafață toalete publice (containere) - 52 mp
- Suprafață spații verzi - 62.711 mp (90%)
- Suprafață alei inierbate și cu dale în iarbă - 1.972 mp
- Suprafață alei din pământ bătătorit - 545 mp
- Suprafață spații verzi pe mijlocul aleilor - 2.700 mp
- Suprafață spații verzi culturi = 20.037 mp
- Suprafață împădurită - 3.989 mp
- Suprafață spații verzi amenajate - 33.468 mp

### INDICATORI MAXIMALI

- Valoarea totală a obiectului de investiții, cu TVA: 21.149.521,48 lei
- Din care C+M: 17.021.776,24 lei
- Valoarea totală a obiectului de investiții, fără TVA: 17.797.829,30 lei
- Din care C+M: 14.304.013,65 lei
- Esalonarea investițiilor din proiect (fără TVA)
- ANUL I (fără TVA) - 717.161,51 lei
- ANUL II (fără TVA) - 16.912.074,90 lei



un sat de răchită și zone de relaxare în ansambluri de pergolă (43 bucăți).

"Una dintre condițiile esențiale pentru ca acest spațiu să devină dedicat publicului, nu doar tranzitului, este să ofere suficiente spații de ședere, aranjate atrăgător și să confere siguranță și confort prin ergonomie și calitate. Astfel, pe parcursul aleilor se prevăd bănci independente cu spătar (140 bucăți), dispuse singular sau grupate, bănci liniare dispuse perimetral la locurile de joacă și în cele trei alve-

ole în jurul copacilor (circa 200 ml), propice interacțiunilor socio-culturale, având configurații și aspect modern, și bănci tip pat-șezlong (12 bucăți) pentru relaxare și contemplare, orientate către aleea dublă. Echipamentele se vor executa cu precădere, în măsura în care se poate, din materiale ecologice și "calde" - lemn masiv de pin/brad uscat 12-15%, împletituri răchită, protejate împotriva intemperiiilor prin bătute/lăcuire. Pentru scări, platforme, pereți se vor folosi materiale rez-

istente în timp – teco antiderapant, okoume, fibră de sticlă. De asemenea, se propune dispunerea de rasteluri de biciclete (6 buc) și coșuri de gunoi (60 buc), ținând cont că primul pas pentru a menține curățenia este de a dispune coșuri de gunoi în număr îndestulător și dispuse convenabil, astfel încât să fie facilă folosirea lor", se arată în proiect.

Valoarea totală a obiectivului de investiții este de 21.149.521,48 de lei. Licitația pentru desemnarea constructorului a fost demarată,

iar în acest moment se evaluează ofertele tehnice primite. Parcul are ca termen de execuție 27 de luni din momentul deschiderii șantierului.

