

O.B.A. Tower - apartamente de vacanță în Mamaia Nord

Cu șase proiecte în desfășurare, majoritatea pe Litoral, O.B.A. Different by Luxury investește într-un nou ansamblu imobiliar în Mamaia de Nord - O.B.A Tower.

Fiind prevăzut cu 170 de locuin-

țe, complexul rezidențial este prevăzut cu 12 etaje și penthouse la ultimul nivel, dar și cu spații comerciale la parter, o zonă de spa și una de relaxare și cu restaurante. Gabriela Nicuț, directorul general al companiei dezvoltatoare, ne-a spus că apartamentele sunt achiziționate atât pentru investiție,

cât și să fie închiriate. De asemenea, unitățile pot fi și închiriate direct de la dezvoltator.

Multe dintre studiourile și apartamentele cu două camere sunt vândute din faza de proiect, prețurile pornind de la 66.000 de euro (un studio) și ajungând la 140.000 (apartamentele cu două

camere), penthouseul costând 560.000 de euro. Suprafața terenului este de 2700 de metri pătrați, iar parcare este subterană și se întinde pe toată suprafața terenului.

Modalitățile de plată acceptate de dezvoltator sunt achitarea în rate, până la cinci ani, la dezvoltator, plata în avans cu discount, plata eșalonată până la finalizarea construcției și achitarea prin credit bancar.

"Proiectul are termen de predare decembrie 2024, dar până acum toate proiectele au fost predate mult mai înainte de termen. De exemplu, O.B.A Lake, un proiect ce avea termen de predare în decembrie, a fost predat din vară. Avem unele preoiecte în Mamaia, avem altele în Constanța, dar avem și o investiție la Sebeș și urmează să construim la București și la Cluj", ne-a spus Gabriela Nicuț. Printre proiectele imobiliare ale companiei se numără O.B.A Lake, O.B.A Urban Residence, O.B.A Residence, O.B.A Novator Sebeș.

Menționând că O.B.A nu a oprit lucrările nici în perioada pandemiei, doamna Nicuț subliniază că războiul de la graniță se reflectă și în evoluția cererii, care a încetinit în ultima vreme. "Cei care vor să investească știu, însă, că acest moment este cel mai bun pentru investiții", a completat directorul companiei.



Sursa foto: facebook / OBA Different by Luxury