



Fortune Business Insights: Piața materialelor de construcții verzi crește rapid

Piața globală a materialelor de construcții ecologice a crescut rapid în ultimii ani, în condițiile în care tot mai mulți proprietari, dezvoltatori imobiliari și arhitecți caută să reducă impactul proiectelor lor asupra mediului și să creeze clădiri mai durabile, potrivit unui raport publicat în luna martie de Fortune Business Insights, care anticipează că industria de profil va continua să se extindă în următorii ani.

Raportul, preluat de globenewswire.com, menționează că materialele de construcții verzi includ ferrock (rocă bogată în fier obți-

nută din materiale reciclate, folosită de obicei în locul cimentului), baloți, bambus, plastic reciclat, lemn și beton de cânepă. Aceste materiale sunt realizate din resurse regenerabile sau reciclate, fiind concepute pentru a minimiza impactul clădirilor asupra mediului.

Producătorii de materiale de construcții ecologice care activează pe piața mondială sunt, conform sursei citate: PPG Industries, DuPont, Forbo International SA, Interface Inc., Kingspan Group Plc, Lafarge, BASF SE, Owens Corning, National Fiber, RedBuilt LLC, CertainTeed Corp., Binderholz GmbH, Bauder Ltd., Alumasc Group.

Cererea de materiale de construcții verzi - susținută de dezvoltarea structurilor eficiente din punct de vedere energetic

Dezvoltarea tot mai extinsă a structurilor eficiente din punct de vedere energetic susține cererea de materiale de construcții ecologice, potrivit raportului Fortune Busi-

ness Insights, care menționează: "În zilele noastre, materialele de construcții ecologice câștigă tot mai multă popularitate, deoarece dezvoltarea structurilor eficiente din punct de vedere energetic este în creștere la nivel mondial. Acest lucru ajută la menținerea echilibrului ecologic în natură. Numeroase provocări de mediu, precum epuizarea resurselor naturale, schimbările climatice anormale, pierderea biodiversității, contaminarea resurselor de apă dulce și poluarea atmosferică pot fi prevenite prin utilizarea pe scară largă a materialelor de construcții ecologice. Prin urmare, acestea sunt considerate cea mai potrivită alternativă la materialele de construcții tradiționale".

Piața materialelor de construcții ecologice este stimulată de următorii factori, conform raportului: creșterea conștientizării asupra mediului, în măsura în care tot mai mulți oameni devin conștienți de impactul negativ pe care îl poate avea construcția asupra mediului; există o cerere din ce în ce mai mare pentru materiale de construcții mai durabile și mai ecologice; adoptarea de reglementări de mediu și acordarea de stimulente guvernamentale; economii de costuri - materialele de construcții verzi pot ajuta la reducerea consumului de energie și apă, ceea ce duce la economii de costuri pe termen lung pentru proprietarii și operatorii de clădiri.

Materialele de construcții verzi au și beneficii pentru sănătate, prin îmbunătățirea calității aerului din interior și reducerea expunerii la substanțe chimice nocive, conform Fortune Business Insights.

Costurile inițiale mari și disponibilitatea limitată a materialelor de construcții ecologice limitează cererea

Cererea de profil este limitată de următoarele constrângeri aduse în atenție de raportul citat:

- costuri inițiale mai mari: materialele de construcții ecologice pot fi mai scumpe decât materialele tradiționale, ceea ce le poate face mai puțin atractive pentru unii proprietari și dezvoltatori de clădiri;
- disponibilitate limitată: unele materiale de construcții ecologice, în special cele realizate din resurse regenerabile, pot avea o disponibilitate redusă;
- lipsa de conștientizare și educație în domeniu: multe persoane încă nu sunt conștiente de beneficiile materialelor de

construcții ecologice din lipsă de educație și formare în legătură cu utilizarea lor;

- provocări tehnice: unele materiale de construcții ecologice pot fi mai dificil de lucrat sau necesită specializare din partea lucrătorilor, ceea ce poate spori complexitatea proiectelor de construcții.

Per ansamblu, deși există mai multe provocări pentru creșterea pieței materialelor de construcții ecologice, se așteaptă ca factorii care o stimulează să continue să depășească constrângerile în următorii ani, pe măsură ce mai mulți oameni devin conștienți de beneficiile practicilor de construcție durabile, astfel că cererea de asemenea materiale va continua să sporească, potrivit raportului citat.

Statele Unite ale Americii au una dintre cele mai mari piețe de materiale de construcții ecologice din lume

Piața materialelor de construcții ecologice variază semnificativ de la o regiune la alta, unele zone înregistrând rate de creștere și o





cerere mai mari decât altele, notează raportul citat.

Conform Fortune Business Insights, piața materialelor de construcții ecologice este bine consolidată în America de Nord, datorită reglementărilor guvernamentale din domeniu, stimulentele și cererii din partea consumatorilor. Statele Unite au una dintre cele mai mari piețe de materiale de construcții ecologice din lume, cu accent pe materiale reciclate, materiale cu emisii scăzute și materiale eficiente din punct de

vedere energetic.

Raportul arată că Europa este o altă piață matură a materialelor de construcții ecologice, cu un accent puternic pe practicile durabile de construcție și pe certificările de construcție ecologică. Regiunea este lider în dezvoltarea materialelor regenerabile, cum sunt produsele pe bază de lemn. Așteptările arată că Europa va înregistra o creștere considerabilă pe piața analizată, pe fondul cererii mari de materiale de construcții ecologice pentru segmentele de ospitalitate și agrement.

În regiunea Asia-Pacific există una dintre piețele de materiale de construcții ecologice cu creștere rapidă, determinată de urbanizarea rapidă, de extinderea gradului de conștientizare asupra mediului și de stimulentele guvernamentale. Potrivit raportului, China este cea mai mare piață a materialelor de construcții ecologice din regiune, axată pe materiale regenerabile și materiale eficiente din punct de vedere energetic.

În America Latină, piața materialelor de construcții ecologice este încă în curs de dezvoltare, dar este așteptată să crească rapid în următorii ani, determinată de cererea în creștere pentru clădiri durabile și de sti-

mulentele guvernamentale, notează sursa citată, adăugând că Brazilia și Mexicul sunt cele mai mari piețe de profil din regiune.

Potrivit Fortune Business Insights, piața materialelor de construcții ecologice din Orientul Mijlociu și Africa se află încă în faza incipientă de dezvoltare, dar se așteaptă ca aceasta să crească rapid în următorii ani, determinată de extinderea urbanizării și a inițiativelor guvernamentale. Emiratele Arabe Unite și Africa de Sud sunt cele mai mari piețe de profil din regiune.

Concluzionând, raportul arată că piața materialelor de construcții ecologice crește rapid în întreaga lume, alimentată de o conștientizare tot mai mare a publicului cu privire la protecția mediului, de reglementări și stimulente guvernamentale și de economii de costuri. Cu toate acestea, piața este încă relativ mică în comparație cu piața totală a materialelor de construcții și există diferențe regionale semnificative legate de creștere și cerere.

***Fortune Business Insights:
Pe piața materialelor de
construcții ecologice există
numeroase companii mari,
mici și mijlocii care investesc
în principal în activități
extinse de cercetare și
dezvoltare, cu scopul de a
lansa materiale de ultimă
generație.***