



Sursa foto: www.rivus.ro

Proiect urban revoluționar - se construiește cea mai mare librărie din România

Cluj-Napoca se pregătește să devină centrul unuia dintre cele mai ambițioase proiecte de reconversie urbană din România. Proiectul RIVUS, dezvoltat de companiile Iulius și Atterbury Europe pe fosta platformă industrială Carbochim, va integra o gamă largă de funcțiuni moderne, de la spații culturale și comerciale, la parcuri urbane și huburi de inovație. Iar în inima acestui proiect se va afla cea mai mare librărie din țară, semnată Cărturești, care aduce un concept de edutainment și lifestyle în premieră națională.

Redefinirea ideii de librărie

Cu o suprafață de 2.500 mp și desfășurată pe două niveluri, noua librărie Cărturești va funcționa nu doar ca spațiu comercial, ci ca un adevărat centru cultural și educațional. Alături de o selecție extinsă de cărți în limbile română, maghiară și engleză, librăria va include: cafenea și spații de relaxare, ateliere creative și educa-

ționale pentru copii, evenimente literare și expoziții de artă, promovarea designerilor și artiștilor români, produse home decor, papetărie, jucării și cadouri. "Este un spațiu care aduce oamenii împreună în jurul cărții și contribuie la formarea de comunități. Suntem onorați să fim parte din proiectul RIVUS", a transmis Adrian Păun, Head of Marketing Cărturești.

Cu o investiție de peste 550 de milioane de euro, acesta este cel mai mare proiect de reconversie industrială din România. Pe terenul de 14 hectare al fostei fabrici Carbochim, dezvoltatorii construiesc un pol urban complex, cu: - Cea mai mare suprafață de retail din România: 142.000 mp; - Peste 400 de magazine, incluzând premii naționale; - 30 de restaurante-concept și cafenele cu deschidere spre râul Someș; - Un parc de 5,2 hectare și 700 de copaci maturi plantați; - Cinema multiplex și open air cu tehnologii de ultimă generație; - Spații culturale unice - centru de arte performative, grădina japoneză pe acoperiș, clădiri industriale reconvertite în huburi creative; - 15.000 mp de birouri premium și facilități moderne de coworking; - Infrastructură pentru mo-

bilitate urbană, inclusiv pod rutier, pasarele pietonale, piste pentru biciclete și 4.800 de locuri de parcare

Clujul, reconectat la râul Someș

Una dintre inovațiile-cheie ale proiectului este accesul facilitat la râul Someș, prin pasarele pietonale și amenajări de promenadă, integrând natura în fluxul urban. Este o premieră pentru Cluj-Napoca și o componentă-cheie pentru sustenabilitatea proiectului, alături de fațade verzi, acoperișuri înierbate și peste 100.000 de plante ornamentale.

Transformarea industrialului în cultural și tehnologic semnalează o schimbare de paradigmă în urbanismul românesc - de la spații de producție la spații de creație, educație și interacțiune socială.