



## Norme noi pentru îmbunătățirea performanței energetice a clădirilor în UE

**L**a finele lunii mai au intrat în vigoare noi norme de îmbunătățire a performanței energetice a clădirilor în întreaga Uniune Europeană (UE), scopul acestora fiind să ajute țările membre să își modernizeze clădirile pentru a economisi energie, pentru a reduce facturile și pentru a obține un parc imobiliar cu emisii zero și complet decarbonizat până în 2050, informează [commission.europa.eu](https://commission.europa.eu).

### Clădirile - cel mai mare consumator de energie din UE

Clădirile sunt cel mai mare consumator de energie din UE, reprezentând 40% din consumul de energie al blocului comunitar și 36% din emisiile de gaze cu efect de seră legate de energie. O mare parte a clădirilor din UE sunt vechi, 75% având performanțe energetice slabe, ceea ce face din renovare o prioritate-cheie.

Creșterea performanței energetice a clădirilor poate îmbunătăți condițiile de viață ale cetățenilor, poate contribui la reducerea consumului de energie și a costurilor

energiei, poate consolida securitatea energetică și poate reduce emisiile de gaze cu efect de seră.

### Norme actualizate pentru modernizarea treptată

Directiva revizuită privind performanța energetică a clădirilor stabilește norme actualizate pentru modernizarea treptată, în următoarele decenii, a locuințelor, a birourilor și a clădirilor publice. Țările UE au obligația să elaboreze planuri naționale de renovare a clădirilor adaptate la circumstanțele lor naționale și la parcul lor imobiliar. Noul cadru încurajează țările UE să accelereze procesul de modernizare a clădirilor, în special pentru clădirile cu cele mai slabe performanțe, punând accent pe:

- **Renovare:** fiecare țară din UE va decide care măsuri de renovare sunt cele mai adecvate pentru îndeplinirea treptată a cerințelor minime de performanță energetică.

- **Decarbonizare:** clădirile cu emisii zero vor deveni standardul pentru clădirile noi, cu integrarea progresivă a energiei solare și eliminarea treptată a cazanelor pe bază de combustibili fosili.

- **Modernizare și digitalizare:** sunt vizate în special cerințele privind punctele de încărcare inteligente pentru vehiculele electrice și spațiile pentru biciclete din clădirile noi și renovate, sistemele de automatizare și control din clădirile nerezidențiale și calitatea mediului interior în clădirile noi și existente.

- **Asistență financiară și tehnică:** o mai bună direcționare a finanțării pentru a combate sărăcia energetică și pentru a sprijini gospodăriile vulnerabile și persoanele care trăiesc în locuințe sociale, garantând faptul că tranziția este echitabilă din punct de vedere social.

Pentru majoritatea cetățenilor, schimbările vor avea loc treptat. Conform sursei citate, se vor observa următoarele: un sprijin sporit pentru proiectele de renovare a locuințelor; noi stimulente pentru lucrări de izolație și sisteme eficiente de încălzire; mai multe instalații solare; standarde mai stricte pentru construcțiile noi; acordarea unei atenții sporite performanței energetice atunci când se achiziționează sau se închiriază proprietăți.