

Imobil cu funcțiuni mixte dezvoltat de Business Hotels Investment



Business Hotels Investment dezvoltă un imobil cu funcțiuni mixte, hoteliere și conexe, pe str. Expoziției din Capitală. Investiția presupune și realizarea bransamentelor și a utilităților, construirea de drumuri private și parări, amenajarea de spații verzi și împrejmuirea acestora. Hotelul va fi operat de Swissotel - Part of Accor Hotels. Proiectantul coordonator este Architect Service, proiectul de arhitectură fiind înțocmit de aceeași firmă, iar cel de structură - de Arcadia Engineering. Proiectantul de instalații este MC Generla Construct, firma care a proiectat fațada este Bridge Blue Consultancy, iar Project Managerul este Vitalis Consulting. Antreprenorul general al lucrării este compania Alliance Properties. Durata de execuție a lucrărilor a fost prevăzută la 36 de luni, investiția fiind demarată în martie 2023. (Foto: Dan Nicolaie)

ȘANTIER ÎN LUCRU

Documentația de proiectare: Proiect de construcție și amenajare a terenului, inclusiv bransamente, utilități, drumuri, parări, spații verzi, împrejmuire și amenajare spații verzi, amenajare spații verzi și amenajare spații verzi.

Adresa Obiectului: Str. Expoziției nr. 1, Sector 1, București

Beneficiarul investiției: BUSINESS HOTELS INVESTMENT SA

Comanditar: Swissotel - Part of Accor Hotels

Proiectant General: ARCHITECT SERVICE SRL

Proiectant de Arhitectură: ARCHITECT SERVICE SRL

Proiectant de Structură: ARCADIA ENGINEERING SRL

Proiectant de Instalații: MC GENERAL CONSTRUCT SRL

Proiectant Fațadă: BRIDGE BLUE CONSULTANCY SRL

Proiect Manager: VITALIS CONSULTING

Antreprenor General: ALLIANCE PROPERTIES S.R.L.

Autorizație de construire nr. 232/06/IE/5297 din 20.12.2022, emisă de Primăria Sectorului 1, pentru modificarea de temă la A.C. nr. 177/01/11365 din 05.07.2018.

Termenul de execuție a lucrărilor: prevăzut în autorizație: 72 luni

Data începerii execuției lucrărilor: August 2018

Data finalizării lucrărilor: August 2024