



## Casa de lemn tip "Franța"

Proiectant: Transval  
Arhitect: Benko Lajos  
Telefon: 0230/525552  
Email: [transvalsv@yahoo.com](mailto:transvalsv@yahoo.com)  
Web: <http://www.transval.ro>

Casa este pe parter și are o arie constructivă locuită de 121,3 mp, la care se adaugă un garaj de 22,0 mp și o verandă acoperită de 7,0 mp. Cuprinde un living cu dining, de 27,3 mp, o bucătărie de 8,1 mp, cu cămară, trei dormitoare (de 16,2 mp, 15,2 mp, respectiv 11,8 mp), o baie (de 6,3 mp), o baie de serviciu de 1,3 mp și un garaj de 16,7 mp.

Prețul la roșu pentru casa tip "Franța" este de 17.700 euro + TVA și include proiectul de fundație, proiectul structurii și de rezistență (nu și Proiectul de Autorizație de Construcție-PAC), structura completă, montajul structurii pe fundația făcută de beneficiar după proiectul firmei.



## Structura completă:

Planșeul parter (peste placa de beton) se compune din dulapi de 150/45 tratați sub presiune ce constituie suportul pentru pereți; s-a prevăzut prinderea cu buloane speciale cu expandare (conexpanduri).

Pereții exteriori (din exterior spre interior) sunt din OSB3 de 12 mm; structura din lemn de molid de 150 mm, uscat 16% și tratat împotriva insectelor, mucegaiurilor și ciupercilor; vată minerală de 150 mm; folia barieră de vapori.

Pereții interiori cuprind structura de lemn de molid de 100 mm, uscat 16%, de asemenea tratat; vată minerală de 100 mm.

Planșeul peste parter (de sus în jos) este din OSB3 de 12mm; structura de rezistență o constituie fermele grindă cu zăbrele - tâlpile inferioare - tratate împotriva insectelor, mucegaiurilor și ciupercilor - (după calculul de rezistență se va adopta soluția de execuție); vată minerală de 200mm; folie barieră de vapori.

Acoperișul (din exterior spre interior) cuprinde folie dispersie de vapori; astereală continuă din OSB3 de 15mm; structura de rezistență este fermă industrial (grinzi cu zăbrele) 45/200 mm la 800 mm din ax-ax, sau căpriori de 45/220 mm la 600 mm din ax în ax, de asemenea tratate - (după calculul de rezistență se va adopta soluția de execuție); folie barieră de vapori.

